



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kecskéd Község Polgármesteri Hivatal		
Érkezési dátum:		
3102-18/2023		
Előszám:	szám:	mell.
		Ügyintéző:
		KA

Grúber Zoltán
polgármester

Kecskéd Község Önkormányzata
Hivatali kapu

Ügyiratszám: KE-028/00258-5/2023

Tárgy: Kecskéd község településfejlesztési terv módosítása
eltérő vélemények egyeztetése kapcsán
- véleményezés

Ügyintéző: Papp Judit Katalin

Kapcsolat: 34/795-679; papp.judit@komarom.gov.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük a Kecskéd község településfejlesztési tervének elkészítése kapcsán a meghívást az egyeztető tárgyalásra. A hivatali kapun megküldött javított dokumentációval kapcsolatban örökségvédelmi véleményezési jogkörömben eljárva az alábbi véleményt adom:

- Az alátámasztó műemléki munkarész alapján és a helyszín ismeretében a Vt-6 övezetnél (tűzoltó szertár fejlesztés) az épületmagasság nem haladhatja meg a 4,0 métert. Az épületmagasság max. 4,0 méterre történő módosítása örökségvédelmi érdeket nem sért. Tervezett tevékenység a műemléki értékek megjelenését, érvényesülését kedvezőtlenül nem befolyásolhatják.
- A javított, kiegészített örökségvédelmi hatástanulmányt elfogadjuk.

Tervezett többi módosítás örökségvédelmi érdeket nem sért, azokat örökségvédelmi szempontból elfogadjuk.

A hatástanulmány régészeti szempontból általános keretnek tekinthető, amely az egyes kisebb területeket érintően kiegészítésre szorulhat az adott helyszín részletesebb vizsgálatával – esetleg próbafeltárásokkal - illetve a jövőben ismertté váló lelőhelyekkel.

A földmunkával járó beruházások esetén a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezéseit figyelembe kell venni és a szükséges régészeti szakfeladatok elvégzésének lehetőségét biztosítani kell. A régészeti szakfeladatokról, azok elvégzésére jogosult intézményekről a Kötv. 19-20. §-ai és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9) Korm. rendelet (továbbiakban: Övr.). 21-28. §-a rendelkezik.

Felhívom a figyelmet, hogy az 500 millió forint költséget meghaladó beruházás „nagyberuházásnak” minősül, a Kötv. 23/C. § (1) bekezdése értelmében előzetes régészeti dokumentációt (továbbiakban: ERD) kell készíttetni. Az ERD elkészítésére a Magyar Nemzeti Múzeum jogosult. Az ERD tartalmazza nem csupán az érintett régészeti lelőhelyeket, de az ezek esetében alkalmazandó régészeti feladatellátás módját, valamint idő- és költségvonzatának kalkulációját.

Az Övr. 37. § (1) bekezdése alapján: „Nagyberuházással kapcsolatos régészeti feladatellátás esetén a régészeti feltárás elvégzésére vonatkozó általános követelményeket és a megelőző feltárásra vonatkozó szabályokat a 38-45. §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.”

A beruházás tervezése során feltétlenül figyelembe kell venni a szükséges régészeti feltárások idő- és költségigényét.

A településrendezési terv egyeztetési eljárásában adott örökségvédelmi szakmai vélemény szempontjait Övr. 91. §-a alapján vizsgáltam.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az Övr. 3. § 1) bekezdés a) pontja, valamint a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV.9) Korm. rendelet. 3. § 1) bekezdés a) pontja, valamint a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jogom a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a *Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal kiadmányozási rendjéről* szóló 5/2023.(I. 9.) számú utasításán alapul.

Tatabánya, az elektronikus aláírás szerinti időpontban

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:

Magyar-Nagy 2023.09.18
Mariann 14:00:02 +02'00'
Magyar-Nagy Mariann
osztályvezető

Erről értesül:

1. Kecskéd Község Önkormányzata, KECSKEDONK
2. Irattár

– Hivatali kapu (KRID: 351167396)