

## Kocsis Gábor

---

**Feladó:** Tímea Ruppert <timea.ruppert@gmail.com>  
**Küldve:** csütörtök 2022. június 23 9:57  
**Címzett:** Gábor Kocsis  
**Tárgy:** Fwd: FW: Kecskéd 2017

----- Forwarded message -----

Feladó: ksk Kecskéd <kecskedksk1@gmail.com>  
Date: 2022. jún. 23., Cs, 8:06  
Subject: Fwd: FW: Kecskéd 2017  
To: Tímea Ruppert <timea.ruppert@gmail.com>

Szia Timia,  
alább a kért információk!

köszí,  
Szabolcs

----- Forwarded message -----

Feladó: Péter Csáthy <csathy.peter@reorg-consult.hu>  
Date: 2022. jún. 22., Sze, 8:18  
Subject: Re: FW: Kecskéd 2017  
To: ksk Kecskéd <kecskedksk1@gmail.com>  
Cc: Ferenc Antal <antal.ferenc@reorg-consult.hu>

Szia!  
Kértem rá +15 napot, így 07.15. a hp lejáratí határideje (tovább nem hosszabbítható)

A beruházás bruttó értéke 24 197 938 Ft  
A jelzalog 15 évre szól, tehát a beruházás elkészültének pontos dátuma + 15 év

Peti

ksk Kecskéd <kecskedksk1@gmail.com> ezt írta (időpont: 2022. jún. 21., K, 18:00):

Szia Peti,

testületi döntés szükséges hozzá. Kellene a pontos összeg, és dátum a formátumhoz. Valószínű csak a 06.29.-i testületi ülésen lesz döntés, így a határidő várhatóan kifut.  
Ezt kezelni kellene valahogy.

Köszí  
Szabolcs

----- Forwarded message -----

Feladó: ksk Kecskéd <kecskedksk1@gmail.com>  
Date: 2022. jún. 21., K, 13:37

Subject: Fwd: FW: Kecskéd 2017  
To: Tímea Ruppert <[timea.ruppert@gmail.com](mailto:timea.ruppert@gmail.com)>

Szia Timi,  
egyeztessünk amint lehetséges,  
köszü  
Szabolcs

----- Forwarded message -----

Feladó: **Ferenc Antal** <[antal.ferenc@reorg-consult.hu](mailto:antal.ferenc@reorg-consult.hu)>  
Date: 2022. jún. 21., K, 12:18  
Subject: Re: FW: Kecskéd 2017  
To: Eszter Kovács <[eszkovacs99@gmail.com](mailto:eszkovacs99@gmail.com)>  
Cc: ksk Kecskéd <[kecskedksk1@gmail.com](mailto:kecskedksk1@gmail.com)>, Péter Csáthy <[csathy.peter@reorg-consult.hu](mailto:csathy.peter@reorg-consult.hu)>

Sziasztok!

Jelzálogjogot az építési engedély miatt kell bejegyezni.

2 opció adódik:

1, Átadjátok a könyvetekben aktivált beruházást az Önkormányzatnak. Akkor erről az átadásról kell dokumentumot csatolni és a könyvekből történő kivezetésről.

Ekkor nem kell jelzálogjogot bejegyezni.

2, Nem kerül átadásra a fejlesztés, ekkor viszont az Önkormányzati ingatlanra be kell jegyeztetni a jelzálogot. Két irány közül választani kellene és úgy tovább vinni a dolgot.

Üdvözlét:

Feri

Eszter Kovács <[eszkovacs99@gmail.com](mailto:eszkovacs99@gmail.com)> ezt írta (időpont: 2022. jún. 21., K, 8:30):

Sziasztok!

Szerintem Szabolcs, beszélj meg az önkormányzattal is. Gondolom a terület az övé. Ha mi most ráaktiválunk valamit, azt majd előbb utóbb valahogy át kell adni nekik. Vagy lehet ügyvéd kellene eldönteni, hosszú távon melyik lehetőség mit takar.

Sziasztok!

Eszter



Mentes a vírusoktól. [www.avg.com](http://www.avg.com)

ksk Kecskéd <[kecskedksk1@gmail.com](mailto:kecskedksk1@gmail.com)> ezt írta (időpont: 2022. jún. 20., H, 14:01):

Szia Peti,

az üzembehelyezés szerintem nálunk történik, mi voltunk a pályázók is stb.  
De Eszter azért még erősítsd meg légyszi.

Köszü  
Szabolcs

Péter Csáthy <[csathy.peter@reorg-consult.hu](mailto:csathy.peter@reorg-consult.hu)> ezt írta (időpont: 2022. jún. 20., H, 13:50):

Sziasztok!

Megjött a válasz az MLSZ részéről.  
Szabolcs, ki által történik az üzembehelyezés?  
Peti

----- Forwarded message -----

Feladó: **Paszternák Sándorné** <Paszternak.Sandorne@mlsz.hu>

Date: 2022. jún. 20., H, 11:24

Subject: FW: Kecskéd 2017

To: Péter Csáthy <csathy.peter@reorg-consult.hu>

Cc: TAO Ellenőrzés <taoellenorzes@mlsz.hu>

Tisztelt Csáthy Péter Úr!

A Kecskéd Község Sportkör által benyújtott be/RESZ\_UTOFIN-ELSZAM009/16715/2017/MLSZ sz elszámolás alapján ellenőrzés során megállapításra került, hogy az a beruházás projektelemének befejezésével a jelzőlog kérdés nem került tisztázásra.

Amennyiben az üzembe helyezés megtörtént **az önkormányzat által**, és az üzembe helyezését követő 30 napon belül a tulajdonos (helyi önkormányzat) részére átadásra kerül, ennek a ténynek az igazolására vonatkozó dokumentumokat meg kell küldeni. Ezek:

- tulajdoni lap másolat,
- önkormányzat általi birtokba vétel tényét igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv,
- az önkormányzati üzembe helyezés igazolás (jegyzőkönyv, tárgyi eszköz karton)

Abban az esetben, **ha az egyesület által történik az üzembe helyezés**, és az egyesület tulajdonában marad, akkor a levelémhez csatolt TAO jelzőlog bejegyzés engedélyt kell kitölteniük (ügyvéd/közjegyző által ellenjegyeztetve) és postai úton visszaküldeniük 6 db eredeti példányban a Magyar Labdarúgó Szövetség TAO Ellenőrzési Osztálya részére, valamint a melléklet kezelőbe feltölteni és a tételhez hozzárendelni.

Amennyiben további kérdései merülnének fel a hiánypótló levél tartalmával kapcsolatban, kérem szíveskedjen megkeresni az elérhetőségeim egyikén. (tekintettel arra, hogy a felmerült kérdéseket és telefonos elérhetőségeket nem adták meg, jelen helyzetben kizárólag e-mailben tudok Önöknek válaszolni)

Üdvözlettel:

**Paszternák Sándorné**

*pályázati ellenőr*



Magyar Labdarúgó Szövetség  
H-1112 Budapest, Kánai út 2./D.  
Levelezési cím: 1386 Budapest 62. Pf. 906/1  
Telefon: +3630/774-2694

---

**From:** Péter Csáthy <csathy.peter@reorg-consult.hu>

**Sent:** Thursday, June 16, 2022 3:20 PM

**To:** TAO Ellenőrzés <taoellenorzes@mlsz.hu>

**Subject:** Kecskéd 2017

Üdvözlöm!

A Kecskéd KSK 2017-es csatolt hiánypótlása kapcsán keresném Paszternák Sándornét.

A 2. pontban foglaltak kapcsán lenne kérdésünk

Köszönettel

--

-----  
**Csáthy Péter**

Projektmenedzser

Reorg-Consult Kft



Titoktartási figyelmeztetés: Ez az elektronikus küldemény bizalmas információkat tartalmaz, így tartalma üzleti titoknak minősül és jogi védelemben részesül. A küldemény jogosulatlan továbbítása, másolása, céltól eltérő felhasználása, a küldeményben szereplő adatok jogellenes kezelése és továbbítása polgári-, illetve büntetőjogi következményekkel járhat. Ha Ön nem a címzett, kérjük, hogy a küldeményt ne használja fel, haladéktalanul értesítse társaságunkat a küldemény fogadásáról, egyúttal a küldeményben rögzített adatokat haladéktalanul semmisítse meg.

--

-----  
**Csáthy Péter**

Projektmenedzser

Reorg-Consult Kft



Titoktartási figyelmeztetés: Ez az elektronikus küldemény bizalmas információkat tartalmaz, így tartalma üzleti titoknak minősül és jogi védelemben részesül. A küldemény jogosulatlan továbbítása, másolása, céltól eltérő felhasználása, a küldeményben szereplő adatok jogellenes kezelése és továbbítása polgári-, illetve büntetőjogi következményekkel járhat. Ha Ön nem a címzett, kérjük, hogy a