

Kecskéd Község Önkormányzata

2852 Kecskéd, Vasút utca 105.

Grúber Zoltán polgármester és
Kaszányiné Ruppert Tímea alpolgármester részére

Tárgy: Szerződésmódosítás műszaki tartalmának javaslata –
Projekt: „Bölcsőde létesítése kivitelezési szerződés keretében - megismételt”

Tisztelt Megrendelő!

Vállalkozó tárgyi projekt megkezdését követően 2022.04.05-én a szerződés 12.5. pontja szerinti tájékoztatási és értesítési kötelezettségének eleget téve, **Az orosz-ukrán háborús konfliktus, energia- és anyagárak drasztikus megemelkedése miatt kialakult vismajor helyzetre hivatkozva**, vállalkozó ellenőrzési körén kívül eső előre nem látható, el nem kerülhető, el nem hárítható körülményekről tájékoztatta a T. Megrendelőt és egyben akadályközlést jelentett be a vállalkozói díj és határidő tarthatóságára vonatkozóan.

Ezt követően felek tárgyalást kezdeményeztek annak érdekében, hogy a Projekt a kialakult extrém áremelkedések és szállítási nehézségeket követően megvalósulhasson. Ennek keretében Vállalkozó megküldte Megrendelő részére, az április 11-én aktuális beszerzési árak alapján kidolgozott módosított költségvetését.

Miután Megrendelő nyilatkozott afelől, hogy a Vállalkozási szerződés árát kiegészíteni nem tudja, Vállalkozó elkészített egy műszaki tartalom csökkentés javaslatot, melyet a pontos műszaki tartalom ismeret nélküli költségbecsléssel társított. Ez, az első körben elkészített javaslat, még nem adott teljes fedezetet az árak megemelkedésének kompenzálására. Megrendelő, képviselő-testületi ülés keretében tárgyalta az ügyet és a következő határozatokat hozta meg:

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2022. (IV.12.) sz. határozata:

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a bölcsőde beruházásnak a projektmenedzsment által egyeztetett és javasolt műszaki tartalom csökkentését 28.475.286 Ft. összegben jóváhagyja és tudomásul veszi arra tekintettel, hogy a folyamatosan növekvő építőanyagárak és az önkormányzati pluszforrás rendelkezésre nem állása miatt más módon nem megvalósítható a kivitelezés.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2022. (IV.12.) sz. határozata

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a bölcsőde építés jelenlegi feltételek melletti kivitelezhetősége érdekében további, körülbelül 6 millió forintos költségsökkenést tart szükségesnek a 77/2022. (IV.12.) számú határozatában jóváhagyottakon kívül. Az ennek megvalósíthatóságáról szóló, a tervezővel és a kivitelezővel történő előzetes, döntést előkészítő egyeztetések lefolytatására felhatalmazza az alpolgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

A határozatok szerint, tervezővel is egyeztetve elkészítettük azt a műszaki tartalom módosító javaslatot, ami ehetőséget biztosít az áremelkedések melletti megvalósításra. A változtatásokat követően az épület bölcsődei funkciója nem sérül. Mellékletként csatoljuk a műszaki tartalom változás részletes leírását.

Kérjük szíves tájékoztatásukat a döntésüket illetően.

Tatabánya, 2022.04.25.

Tisztelettel:



Zink Ferenc Róbert
Ügyvezető igazgató
ZaFiR Mérnök Tanácsadó Kft.