



KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
részére

Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal		
Érkezési dátum: 30/08/2021		
.....szám	mell.
Előszám:	Utószám:	Ügyintéző: MLC

Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modulján keresztül

Iktatószám: KE/3/650-1/2021.

Tárgy: Törvényességi
felhívás

Ügyintéző: Antal Eszter Virág

Telefonszám: (34) 515-144

Tisztelt Képviselő-testület!

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Kecskéd község közművelődési feladatairól szóló 9/2002. (IX.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Közművelődési rendelet) 1. melléklete ellen az Alaptörvény 34. cikk (4) bekezdése, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdésének a) pontja és 134. § (1) bekezdése alapján

t ö r v é n y e s s é g i f e l h í v á s s a l

élek, figyelemmel arra, hogy a Közművelődési rendelet 1. melléklete ellentétes a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdés a) pontjában és a (2)-(4) bekezdésében foglaltakkal, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakás tv.) 36. § (2) bekezdésében foglaltakkal, valamint a nemzeti jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet) 4/A. §-ában foglaltakkal.

I N D O K O L Á S

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Kecskéd község közművelődési feladatairól szóló 9/2002. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2021. (VI.30.) rendelete (a továbbiakban: Módosító rendelet) kiegészítette a Közművelődési rendeletet az 1. melléklettel.

A Közművelődési rendeletbe beépülő 1. melléklet a Kecskédi Művelődési Ház bérleti díjait állapítja meg. Az önkormányzat korábban nem állapított meg bérleti díjakat a Kecskédi Művelődési Házra vonatkozóan. A fentiekre tekintettel, Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Módosító rendelet 1. mellékletével új díjat határozott meg.

A 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében:

„1. § (1) E rendelet hatálybalépésének napjától 2021. december 31. napjáig – a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel –

a) a helyi önkormányzat,

b) a helyi önkormányzat által fenntartott

ba) költségvetési szerv,

bb) nonprofit szervezet,

bc) egyéb szervezet,

c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,

d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,

e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet

által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak az e rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

(2) Az (1) bekezdés szerinti szervezet e rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2021. december 31. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezett körre nem terjeszthet ki.

(3) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a felek az e rendelet hatálybalépése előtt – legalább kétéves időtartamra vagy határozatlan időre – megkötött szerződésükben számszerűsíthető módon meghatározták a díjemelés mértékét az (1) bekezdés szerinti időszak vonatkozásában.

(4) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a díjemelés mértékét a díjfizetési kötelezettséget előíró jogszabály 2020. október 31. napjáig számszerűsíthető módon meghatározta.”

A 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet fenti szabályai alapján az önkormányzat 2020. december 19. napjától 2021. december 31. napjáig díjakat nem emelhet és új díjat nem állapíthat meg, a Korm. rendelet 1. § (3) és (4) bekezdésében meghatározott kivételtől eltekintve. A Módosító rendelet 2021. július 1. napjával történő hatályba lépésével új díjat állapított meg, melyre a Korm. rendelet nem ad lehetőséget. A Közművelődési rendelet vonatkozásában a Korm. rendelet 1. § (3) és (4) bekezdés szerinti kivételi szabály nem alkalmazható. Mindezekre tekintettel a Közművelődési rendelet terembérletért, illetve esküvő tartásáért fizetendő díja jogsértő.

A Lakás tv. 36. § (2) bekezdése értelmében: „Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiség (a továbbiakban: önkormányzati helyiség) bérbeadásának és a bérbeadó hozzájárulásának a feltételeit - az önkormányzati lakásokra vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával -

önkormányzati rendelet határozza meg; a helyiségbér mértékét az önkormányzati rendelet nem szabályozhatja.”

A hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján a Kecskédi Művelődési Ház bérleti díjai önkormányzati rendeletben nem szabályozható, ezért a Közművelődési rendeletbe beépülő 1. melléklet ellentétes a Lakás tv. 36. § (2) bekezdésével is.

A 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. § a következőképp rendelkezik:

„4/A. § A jegyző a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által működtetett Integrált Jogalkotási Rendszer igénybevételével gondoskodik

a) az önkormányzati rendelet kihirdetését követő öt munkanapon belül az önkormányzati rendelet és valamennyi időállapot szerinti egységes szerkezetű szöveg,

b) az önkormányzati rendelet helyesbítése esetén legkésőbb a helyesbítés közzétételét követő munkanapon az önkormányzati rendelet helyesbített változatának, valamint a helyesbítésnek megfelelő egységes szerkezetű szöveg

Nemzeti Jogszabálytárban való közzétételéről.”

A Módosító rendelet törvényességi vizsgálatakor megállapítottam, hogy a Módosító rendelet nem került publikálásra a Nemzeti Jogszabálytár felületén, ami ellentétes a 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ával.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján a felhívásban foglaltakat szíveskedjen megvizsgálni. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy **2021. november 26-ig a törvényes állapot helyreállításáról gondoskodjon, és a törvényességi felhívás nyomán megtett intézkedésekről 2021. december 1. napjáig tájékoztasson!**

Tatabánya, elektronikus bélyegző szerinti időpontban

Tisztelettel:

Dr. Kancz Csaba kormány megbízott nevében és megbízásából:

Dr.
Lengyel
Timea
dr. Lengyel Tímea
osztályvezető

Digitálisan aláírta:
Dr. Lengyel Tímea
Dátum:
2021.10.25
10:36:17 +02'00'



A dokumentum elektronikus hitelesített.
Dátum: 2021.10.25 10:44:38
Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: TFIK TFIK

