

Kecskéd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
2852.Kecskéd, Vasút u. 105.

Jegyzőkönyv
Készült 2017. szeptember 21.-én 18 órától megtartott
Közmeghallgatásról

Helye: Művelődési Ház színházterem
2852 Kecskéd, Fő u.1.

Jelen van:

Grúber Zoltán polgármester
Wittmann Csaba alpolgármester
Csapucha Tamás képviselő
Kaszányiné Ruppert Tímea képviselő
Kirschner Viola képviselő
Wicha János képviselő

Antalné Zabányi Júlia jegyző

Nem volt jelen:

Schmidt Ákos képviselő

Meghívottak:

R.Takács Eszter tervező ProArch Építész Stúdió
Kalász Nóra ProArch Építész Stúdió
A lakosság részéről jelen van 18 fő

Grúber Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel van jelen, határozatképesek.

A mai falugyűlés, közmeghallgatás témája:

- Településképi Arculati Kézikönyv és az ezzel összefüggő helyi rendelet elkészítése.

Grúber Zoltán polgármester: elmondta, hogy a témában júniusban már tartottak egy fórumot. A településképi arculati elemeket eddig a Helyi Építési szabályzatban kezelték, de jogszabályi módosulás miatt ezeket a szabályozásokat ki kell emelni a HÉSZ-ből. Elkészült a kézikönyv

véleményezési dokumentációja és a rendelet tervezet. Ennek az ismertetésére kerül most sor. Átadta a szót a tervezőnek.

R.Takács Eszter tervező: elmondta, hogy a kiküldött kérdőívekből 12 db érkezett vissza. Az abban tett javaslatokat – közterületek parkosítására, utcák, kerítések kialakítására, házak színére, valamint a légkábelek földbe helyezésére, a régi házak megőrzésére tett javaslatokat figyelembe vették. A rendelettervezetben rögzítették az eljárási rendet. Ismerteti az elkészített dokumentáció tartalmát.

Kirschner Viola képviselő: kérdezett az alternatív ház lehetőségéről, arról, hogy kifogja ellenőrizni az építéseket, ha 300 m²-ig nem engedély köteles.

R.Takács Eszter tervező: a településképi rendeletben foglaltakat szabályozás szerint helyben ellenőrzik, amihez szakmai támogatást a főépítész ad. Nincs akadálya az alternatív ház építésének.


Grósz Krisztián: miért kell pl. az ablakokat szabályozni, vagy a napelem vagy szélkerék elhelyezését. Szerinte nem az utcakép határozza azt meg, hanem az épület fekvése.

Hartmann József: a lehető legkevesebb szabályozás legyen. A régi épületek megtartására német példát hozott fel a tervező is. A régi épületek megőrzéséhez külföldön pénzt adnak. Ha nem adunk pénzt ne akarjuk szabályozni. A lehető legkevesebb szabályozás legyen.

R.Takács Eszter tervező: a helyi védettséget lehet szabályozni. Pénzt erre nem ad az állam, de a szabályozással értékeinket óvhatjuk meg. A szabályozás főleg a reklámokra, reklámhordozókra van kihegyezve.

Miután több kérdés, vélemény nem hangzott el a polgármester köszöni a megjelenteknek a részvételt és az ülést bezárta.

kmf.


Antalné Zabányi Júlia
jegyző


Grúber Zoltán
polgármester



KECSKÉD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2852 Kecskéd, Vasút út 105.

MEGHÍVÓ

a 2017. szeptember 21 -én (csütörtök) 18 órakor tartandó

LAKOSSÁGI FÓRUMRA

Helyszín: Művelődési Ház színházterem
2852 Kecskéd, Fő u.1.

Tárgy: Településképi Arculati Kézikönyv és az ezzel összefüggő helyi rendelet készítése.

Előadó: Grúber Zoltán polgármester és
R. Takács Eszter főépítész

A település minden érdeklődő lakóját várja a Képviselő-testület.

Kecskéd, 2017. 09. 12.



Tisztelettel:

Grúber Zoltán
polgármester