

Kecskéd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
2852.Kecskéd, Vasút u. 105.

Jegyzőkönyv
Készült 2016. január 14-én 18 órától
megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme
2852. Kecskéd, Vasút utca 105.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Jelen van:

Grúber Zoltán polgármester
Wittmann Csaba alpolgármester
Csapucha Tamás képviselő
Kaszányiné Ruppert Tímea képviselő
Kirschner Viola képviselő

Nincs jelen:

Schmidt Ákos képviselő
Wicha János képviselő

Meghívottak:

- Pekkerné Szabó Piroska tervező REGIOPLAN KFT Győr

Grúber Zoltán polgármester: Megnyitja az ülést, köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat, Antalné Zabányi Júlia jegyzőt, Suhai Judit igazgatási előadót, akit egyben felkért a jegyzőkönyv vezetésére.

Megállapítja, hogy a megjelent képviselők száma öt fő. Két képviselő távolmaradást jelzett.

A képviselő-testületi ülés határozatképes.

Ismerteti a napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjét.

Írásos meghívót a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták.

Grúber Zoltán polgármester: Aki egyetért napirendi pontokkal, azok tárgyalási sorrendjével kézfelemeléssel szavazzon.. Szavazott a jelenlévő öt fő képviselő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a képviselő-testület a következő döntést hozta.

1/2016. (I. 14.) KT. számú határozat

Kecskéd Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a napirendi pontokra, illetve azok tárgyalási sorrendjére tett javaslatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

1. napirend: Kecskéd község településrendezési terv módosítása - véleményezési szakasz- vitaanyag megtárgyalása, elfogadása

Grúber Zoltán polgármester: A Képviselő-testület a módosított 11/2001. (XII.10.) sz. rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat módosításáról döntött a rendezési tervbe nem illő tulajdonosi kezdeményezések miatt, a tulajdonosok fejlesztési szándékát támogatva. A tervező Regioplan Kft. elkészítette a rendezési terv vitaanyagát. Előzetesen írásban megkapták a képviselő-testület tagjai az előterjesztést.

először Kirschner Ferenc kérelméről beszéljünk felmerült a meglévő 0109 hrsz-ú út szélesítésének – az 513/3 rsz-ú út folytatásában- problémája. A tervező megrajzolta az előző ülésen megbeszéltek szerint. Írásos anyagban is levezetésre került. Elsőnek a Kirschner Hidraulika kérelmével kapcsolatos tervezői javaslatot tárgyaljuk meg.

Wittmann Csaba alpolgármester: Az út kérdéséről még beszéljünk.

A jelenleg kitaposott út mellett megy gázvezeték, csatorna, vízvezeték. Három közmű. Mi lesz így a Kirschner Feri terveivel?

Grúber Zoltán polgármester: Kevesebb lehet az előkert területe és a fásításra kötelezően kijelölt terület.

Wittmann Csaba alpolgármester: Helyre kell tenni az utat.

Csapucha Tamás képviselő: Javaslom, hogy fogadjuk el, amit javasol a tervező. De ezt egyeztetni kell a többi tulajdonossal is.

Wittmann Csaba alpolgármester: Menjünk ki egy földmérővel, GPS –szel kiméri, hogy hol van a tényleges és a terv szerinti különbség. 0109-es utat ki kell méretnie az önkormányzatnak. Rendbe kell tenni. Ezen nem problémázhat senki.

Grúber Zoltán polgármester: A vitaanyag elkészülte után merültek fel még a rendezési tervet érintő kérdések döntsünk először ezekről és utána a kiegészítésekkel együtt fogadjuk el a rendezési tervre vonatkozó határozatot.

1-es számú javaslat

a Kirschner Hidraulika Kft. területét érintő 0109 hrsz-ú út szélesítésére adott legutóbbi tervezői változatot fogadjuk el, és a tartalékkeret terhére méreessük ki az utat.

2-es számú javaslat.

Grúber Zoltán polgármester: Az önkormányzat eladja a Vasút és a Sport utcát összekötő 573/1 hrsz-ú földrészletet, ezért meg kell szüntetni a gyalogútnál a szabályozási vonalat.

3.-as számú javaslat.

Grúber Zoltán polgármester: A helyi építési szabályzatban a telekszélességre vonatkozó másfélszeres arányosítást szüntessük meg.

4-es számú javaslat

Grúber Zoltán polgármester: Baranya Tibor és a Rák család a repülőtérnél szeretnék külön méretni a területüket. Ez egy sarok terület. Azt kérik, hogy a 04 és 07 hrsz-ú út kiszélesítése a repülőtér felé legyen, ami önkormányzati terület,

Javaslom, hogy ha az 1-4.-sz. javaslatok nem hosszabbítják meg a rendezési terv módosítás határidejét, fogadjuk el, ha meghosszabbítja akkor egy új eljárás keretében módosítsuk ismét a helyi szabályozást. A 4.sz. javaslat tulajdonosoknak kell a továbbiakban is fizetni a terv módosításának a költségét.

Grúber Zoltán polgármester: Aki egyetért a javaslatok elfogadásával, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő öt fő képviselő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a képviselő-testület a következő döntést hozta.

2/2016./I.14./ KT.sz. határozat

Kecskéd község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött hogy:

1. a rendezési terv jelenlegi módosításába a felveszi az alábbi módosításokat is
 - a.) a 0109 hrsz-ú út 14 m útszélesség kialakítását.
 - b.) Sport utcát-Vasút utcát összekötő 573/1 hrsz-ú földrészleten a tervezett szabályozási vonalat megszüntetését. (HÉSZ. 5.§.)
 - c.) A HÉSZ 6.§(3) bekezdésben lévő a telekszélességre vonatkozó 1,5 arányosítást megszüntetését
 - d.) a repülőtér melletti 04 és 017 hrsz-ú településközi út tervezett kiszélesítési helyének megváltoztatását a repülőtér irányába
2. A 0109 hrsz-u utat az önkormányzat kiméreti, ezzel rendezi az út jogi állapot és ingatlan-nyilvántartási állapot közötti eltérést. Ennek költségét a tartalék keret terhére biztosítja.

3. A 04 és 07 hrsz-u utak kiszélesítésének megváltoztatási helyére vonatkozó kérelem esetében a kérelmező a módosítás átvezetésével kapcsolatos költségeket fizesse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

Grúber Zoltán polgármester: Miután az újonnan felmerült módosításokról döntöttünk, aki egyetért a kiegészített vitaanyag elfogadásával, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő öt fő képviselő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a képviselő-testület a következő döntést hozta.

3/2016./I.14./ KT.sz. határozat

Kecskéd község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a Településrendezési terv módosítására vonatkozó vitaanyagban (amely az előterjesztés része) foglalt módosítási igényeket jóváhagyja
2. kiegészítve az alábbiakkal:
 - e.) a 0109 hrsz-ú út 14 m útszélesség kialakítására vonatkozó javaslatot jóváhagyja.
 - f.) Sport utcát-Vasút utcát összekötő 573/1 hrsz-ú földrészleten a tervezett szabályozási vonalat megszünteti. (HÉSZ. 5.§.)
 - g.) A HÉSZ 6.§(3) bekezdésben lévő a telekszélességre vonatkozó 1,5 arányosítást megszünteti.
 - h.) a repülőtér melletti 04 és 017 hrsz-ú településközi út tervezett kiszélesítési helyének megváltoztatását a repülőtér irányába jóváhagyja.

Határidő: azonnal (tervezőnek határozat megküldése)

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

2. napirend: Pályázatokra felkészülés, döntés a fejlesztésekről

Grúber Zoltán polgármester: TOP pályázatoknál vannak újabb fejlemények. Minden megye kap egy keretet. Beadják a települések a pályázatot, azt a megye pontozza és úgy mehet tovább. Szeretnék, ha ebből a pénzből mindenkinek jutna. Polgármesterekkel tárgyalnak egyenként. Projekt ötleteket leadtuk. Ezen és a sorrenden lehet változtatni még.

Egy, maximum két ötletet támogatnak 50 és 80 millió forint között.

A sorrendünket kéne átgondolni. Az iskolát jelöltük meg első helyen, az 150 millió forint. A TOP keretében iskolánál csak energetikai hatékonyságra lehet pályázni, belső felújításra nem.

Javaslom sorrendbe az önkormányzati intézmények energetikai hatékonyságának javítását, orvosi rendelőt.

Csapucha Tamás képviselő: Javaslom, hogy az összes pályázaton induljunk. A prioritásokról mint képviselők, nem vagyunk képben, mert itt műszaki dolgokról van szó.

Grúber Zoltán polgármester: A projektötletek sorrendjét állítsuk fel. Az én javaslatom:

Önkormányzati közintézmények energetikai felújítása

Egészségügy-szolgálati lakás, rendelő, eszközbeszerzés

Óvoda épületgépészet, főzőkonyha

Vízelvezetés

Wittmann Csaba alpolgármester: Ez a sorrend teljesen jó.

Antalné Zabányi Júlia jegyző: Az egészségügyit február 15-től lehet benyújtani.

Wittmann Csaba alpolgármester : Javaslom, hogy kezdjünk az egészségüggyel, azt mérjék fel, kezdjük el.

Grúber Zoltán polgármester: Tornaterem szigetelésére kell koncentrálni, kazánt cserélni. Világítást korszerűsíteni. Ez mind energetika.

Orvosi rendelő, szolgálati lakás felújítás . Ezzel az egészségügy ki is fog telni.

Csapucha Tamás képviselő: Javaslom, hogy fogadjuk el a polgármester javaslatát a sorrendre.

Grúber Zoltán polgármester: javasolom, hogy a következő témákban és fontossági sorrendben nyújtsunk be pályázatokat

1. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP.3.2.1

2. Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése– épületek és eszközbeszerzés TOP 4.1.1.

3. Foglalkoztatás és az életminőség javítása - épületgépészet, főzőkonyha TOP.1.4.1-15

4. Települési infrastruktúra – Vízelvezetés (Vasút u., Fellner u. ,Kertalja u. TOP.2.1.3

Grúber Zoltán polgármester: Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő öt fő képviselő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a képviselő-testület a következő döntést hozta.

4/2016. (I.14.) KT. sz. határozat

Kecskéd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a következő témákban és fontossági sorrendben nyújt be pályázatot:

1. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP.3.2.1
2. Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése– épületek és eszközbeszerzés TOP 4.1.1.
3. Foglalkoztatás és az életminőség javítása - épületgépészet, főzőkonyha TOP.1.4.1-15
4. Települési infrastruktúra – Vízvezetés (Vasút u., Fellner u. ,Kertalja u. TOP.2.1.3

Határidő: pályázati kiírás szerint

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

Grúber Zoltán polgármester: Költségvetés elkészítésére is szükség van, amivel pályázunk.

Csapucha Tamás képviselő: Több ajánlatot is be kell kérni.

Wittmann Csaba alpolgármester: Nem kell helyben senkinek a műszaki felméréssel foglalkozni. Hívjuk fel és tárgyaljunk a Goodwill Consultinggal, adjon ajánlatot és mérje fel a feladatokat készítse el a költségvetést. Egyébként is Ők készítik a pályázatot , erre van szerződésünk.

Az alpolgármester felvetésével mindenki egyetértett.

3. napirend: Egyebek

- Alapítvány támogatása

Grúber Zoltán polgármester: Csapucha Tamás, Wicha János és Wittmann Csaba képviselők 2015. december végén rendelkeztek 2015. évi képviselőkeretük maradvány terhére alapítványok támogatásáról. Az alapítványi támogatásokhoz szükséges a képviselő-testület jóváhagyása.

Csapucha Tamás képviselő, a Kecskéd községért Alapítványt támogatja 110.164,-Ft-tal fogászati rendelő, váróterem burkolásához

Wicha János képviselő 249 900,-Ft-al a Schmetterling Alapítványt működési költségekre és

Wittmann Csaba alpolgármester 204 871,-Ft-tal a Schmetterling Alapítványt működési költségekre

Aki egyetért a képviselői kérelmekkel, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő öt fő képviselő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a képviselő-testület a következő döntést hozta.

5/2016. /I. 14.) KT. sz. határozat

Kecskéd Község Önkormányzat képviselő-testülete

1. Csapucha Tamás képviselő képviselői keretéből , a Kecskéd községért Alapítványnak - fogászati rendelő, váróterem burkolásához – nyújtott 110.164,-Ft támogatást
2. Wicha János képviselő képviselői keretéből a Schmetterling Alapítványnak - működési költségekre - nyújtott 249 900,-Ft támogatást
3. Wittmann Csaba alpolgármester képviselő képviselői keretéből a Schmetterling Alapítványnak - működési költségekre - nyújtott 204 871,-Ft támogatást


jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

Grúber Zoltán polgármester: Az ülést bezárom 20 óra 35 perckor.

Kmf.


Antalné Zabányi Júlia
jegyző


Grúber Zoltán
polgármester



