

Kecskéd Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2852. Kecskéd, Vasút u.105.

J e g y z ő k ö n y v

2012. november 28-án megtartott
Képviselő-testületi ülésről

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint.

Grúber Zoltán polgármester köszöntötte a megjelent települési képviselőket és vendégeket. Jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Suhai Judit igazgatási előadót.

A meghívóban szereplő napirendeken kívül a következő napirendek felvételét javasolta:

- ÁMK I-III. negyedéves beszámoló
- 2013.évi lakbérek megállapítása
- a szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/1997./IV.14./önkormányzati rendelet módosítása
- Hulladékgazdálkodási díj megállapítása
- Zárt ülésre Bursa és gyógyszer támogatás

A napirendre tett javaslatokat a képviselő-testület tagjai egyhangúan elfogadták.

1.napirend: Az önkormányzat 2012 évi költségvetési rendeletének módosítása

Grúber: Előzetesen tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Felkérem a bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Csapucha: Megtárgyaltuk , elfogadását javasoljuk.

Grúber: Van-e kérdés, észrevétel, javaslat, Nincs Vitát lezárom, Aki egyetért, kérem jelezze,

Hat igen szavazattal a Képviselő-testület elfogadta **Kecskéd község önkormányzat 1/2012./II.22./ sz. Költségvetési rendeletét módosító 19/2012./XI.28./sz. rendeletet**

2. napirend: Beszámoló az Önkormányzat 2012 évi I-III. negyedéves gazdálkodásáról

Grúber: Felkérem a Pénzügyi bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Csapucha: Megtárgyaltuk, elfogadását javasoljuk.

Grúber: Van-e kérdés, észrevétel, javaslat, Nincs Vitát lezárom, Aki egyetért, kérem jelezze, Hat igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

154/2012./XI.28./ KT.sz. határozat

Kecskéd község önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012 évi I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

3. napirend: Az önkormányzat 2013 évi költségvetési koncepciójának tárgyalása, kialakítása

Grüber: Felkérem a Pénzügyi bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Csapucha: Megtárgyaltuk, elfogadását javasoljuk.

Grüber: Van-e kérdés, észrevétel, javaslat, Nincs Vitát lezárom, szavazzunk.

Öt igen , egy tartózkodással a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

155/2012./XI.28./ KT.sz. határozat

Kecskéd község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepcióját - mint a költségvetés kidolgozásának alapját - az alábbiak szerint elfogadja:

1. A működési bevételek és kiadások egyensúlyának megteremtése és megtartása. A költségvetési terv összeállításánál alapvető szempont a pénzügyi egyensúly megteremtése.
2. A 2013. évi költségvetésbe be kell építeni, a 2012. költségvetési év során vállalt, a 2013. évi költségvetést terhelő kötelezettségeket.
3. Minden intézménynél törekedni kell a takarékos gazdálkodásra, különösen nagy gondot kell fordítani a legnagyobb összeget kitevő személyi jellegű kiadások jogszabályi előírásoknak megfelelő tervezésére, és a költségvetési javaslatok szakmai és pénzügyi felülvizsgálatára.
4. Az adóintézkedések csökkentése érdekében tovább kell folytatni a végrehajtási és ellenőrzési tevékenységet.

Határidő: 2013. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Grüber Zoltán polgármester

4. napirend: Adóbehajtásról beszámoló (2012.I. félévről)

Grüber: Felkérem a Pénzügyi bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Csapucha: Örömteli, hogy jelentős adót sikerült behajtani az adóhátralékból. Sok a gépjárműadó hátralék, de a hivatal munkatársai mindent megtesznek, hogy a hátralék csökkenjen.

Grüber: Van-e kérdés, észrevétel, javaslat, Nincs Vitát lezárom, Aki egyetért, kérem jelezze,

Hat igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

156/2012./XI.28./ KT.sz. határozat

Kecskéd község önkormányzat Képviselő-testülete a 2012.I. félévi adóbehajtási munkáról szóló beszámolót elfogadja. Felkérlik az önkormányzati adóhatóság vezetőjét és adóügyi előadóját, hogy továbbra is tegyen meg mindent a hátralékok behajtása érdekében

Határidő: folyamatos

Felelős: Antalné Zabányi Júlia jegyző

Adóügyi előadó

5. napirend: Helyi adórendelet módosítása

Grüber: Felkérem a Pénzügyi bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Csapucha: A Pénzügyi és a Műszaki bizottság együtt tárgyalta a telekadó mértékére illetve a mentességre vonatkozó javaslatot. Az előterjesztés szerinti mentességre vonatkozó javaslatot elfogadtuk és elfogadásra javasoljuk a testületnek

Telekadót csökkenteni kell, de a mértékében nem sikerült megállapodnunk.

Eck Márton: Nem fogadom el se az a), se a b) verziót, tehát a csökkentést nem javaslom.

A piaci viszonyokat kell figyelembe venni. Aki el akarja adni a telkét adja olcsóbban, akkor lesz rá vevő, ha megtartja, akkor fizessen

Támogatom viszont, hogy a helyi építési szabályzat szerint kialakítható terület fölötti rész mentességet kapjon, ha nem alakítható ki megosztással telek, de hogy csökkentsük a telekadó fizetendő összegét, azt nem javaslom.

Grüber Van-e kérdés, észrevétel, javaslat, Nincs. Két kérdésről kell dönteni, amelyet rendezetileg fogunk majd elfogadni.

1. Az előterjesztés II. része a telekadóra vonatkozó mentességről szól. Hat igennel elfogadva.

2. Az előterjesztés I. része a telekadó mértékére vonatkozik. Ebből nagy vita volt a Pü-i.biz. és a Műszaki bizottság ülésén Egyet értettek abban, hogy csökkenteni kell a telekadót. Az adó összegét nem lehet kigazdálkodni belőle. Az adó bármikor visszaállítható. A Képviselő-testületnek nem elsősorban a bevétel szerzés volt a célja, hanem az építésre ösztönzés. Beruháztunk az útba, a közművekbe, elvárható, hogy megtérüljön a befektetés. Recesszió van, ezt is figyelembe kell venni.

Wittmann: Tavaly két régi ismerősöm szeretett volna telket vásárolni Kecskéden, Hat millió alatt nem találtak, de kínáltak kilencmillióért is. Felmerül, ha van telek, tartják az áraikat, innentől nem szükséges csökkenteni az adót. Nem lettek olcsóbbak a telkek, ezért nincs rá kereslet, mégsem adják olcsóbban. Fizessék ki az adót.

Eck Márton: Mindig aggódunk, hogy kevés lesz a bevétel, nincs itt akkora recesszió a környéken.

Hartman: Van abban is igazság amit elmondtatok, de ez rész igazság. Amikor bevezettük a telekadót, azért vezettük be, hogy ne üresen álljanak a telkek. Az a fiatal, aki nagyon Kecskéden akart maradni, az megvette akkor. Aki most jönne ide, ki akarja használni a recessziót. Olcsóbban akar venni, de nem épülnek házak. Ezt tudjuk. A nem fizető ez nem fogja befolyásolni, ezután sem fog fizetni.

Eck Márton: Itt elvekről van szó, Te szoktad mondani, hogy ne legyen a faluban összközműves kukoricaföld. Hagyjuk meg ezt az adómértéket. Ez a véleményem.

Grüber: Van-e további kérdés?

Tomayer: Egyetértek mind a három felvetéssel, de nagyon nehéz telket eladni, 30 ft/ nm adót javaslak. Ez gesztus értékű lenne.

Grüber: Van-e más javaslat? Én 20 ft/ nm javasoltam, nem tartom tisztességesnek kifizettetni az adót, amikor nincs pénzük az embereknek.

Kérdés, hogy csökkentsük-e az adót? 4 igen, 2 nem szavazattal a telekadó mértékének csökkentése mellett foglalt állást a testület

A csökkentés mértékére vonatkozóan az előterjesztésben két verzió van

A verzió: 20 ft/ nm 0 igen, 0 nem, 6 tartózkodás

B verzió: 30 ft/ nm 4 igen 2 nem

A képviselő-testület többsége a 30,-Ft/nm telekadó mérték mellett foglalt állást

Eck Ferenc képviselő 17 óra 44 perckor megérkezett. Jelenlévő képviselők száma hét fő.

A polgármester röviden tájékoztatta a képviselőt az előzményekről.

Grüber: a kialakult vélemények után döntsünk a helyi adó rendelet módosításáról

A Képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal elfogadta a Helyi adókról szóló 10/2000.(XI.29.) ÖR.sz. rendeletet módosító 20/2012./XI.28./ sz. rendeletet.

6. Napirend: B-D-K-Sz ÁMK I-III. negyedéves beszámolója

Grüber: Felkérem a Pénzügyi bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Csapucha: Megtárgyaltuk, elfogadását javasoljuk.

Grüber: Van-e kérdés, észrevétel, javaslat, Nincs Vitát lezárom, Aki egyetért, kérem jelezze,

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

157/2012./XI.28./ KT.sz. határozat

Kecskéd község önkormányzat Képviselő-testülete a Bokod-Dad-Kecskéd-Szákszend Községi Önkormányzatok Közoktatási és Intézményfenntartó Társulás 2012. I-III.n. éves gazdálkodásról szóló beszámolót elfogadja és a Társulásnak elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Grüber Zoltán polgármester

7. napirend: Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a hozott Döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

November 7.

- Molnár Andrással az ÉDU Vizügyi ig. Tatai szakaszmérnökség képviselőjével bejártuk az Által ér kecskédi szakaszát, jegyzőkönyvbe foglaltuk az elvégzendő feladatokat.

-KSK elnökséggel pályázati megbeszélés volt

November 8.

- Járda építés megbeszélése, területátadás-átvétel

November 9.

- Óvodások Márton napi lámpás felvonulása

November 12.

-PV állomány képzése, Szinak Ferencné és Benye János a Katasztrófa Véd. Ig munkatársai tartottak előadást

November 16.

- Az ÉDV Zrt önkormányzati fórumán vettem részt

November 17.

- A nemzetiségi hét keretében a Német nemzetiségi Önkormányzat rendezett gálaműsort a MŰV.házban, A rendezvény keretében került sor a Dalárda CD-jének bemutatójára

November 18.

- Német nyelvű mise volt a templomban

November 21.

- A Vasút utcából jelezték, hogy rengeteg patkányt észleltek, ezért többek között felvettem a kapcsolatot Koltai Bálinttal a Komáromi Vizitársulat vezetőjével, aki ígéretet tett arra, hogy december hónapban lekaszálják az utca mögötti árkot.
- Ülészett a Kulturális Bizottság az Idősek napjával kapcsolatban

November 22.

- Ünnepi megyegyűlésen vettem részt délelőtt
- OTKT ülés volt délután

November 23.

- a civil szervezetek által benyújtandó pályázatokkal kapcsolatban tartottunk megbeszélést

November 25.

- Befejezte a kivitelező a Vasút utcai járda szakasz felújítását

November 26.

- ülésezett a Pénzügyi és a Műszaki bizottság

Eck Ferenc: Az idősök napjával kapcsolatban nehezményezik a fellépők, hogy rövid lett a fellépők ideje, az operett előadás miatt.

Grüber: Hozzám lakossági jelzés nem érkezett, csak a bizottság elnökétől. Megkérem a bizottság elnökét, ismertesse a fellépők idejét.

Eck Márton: Óvodai csoport tíz perc, iskolai csoport tíz perc, táncegyület tíz perc, operett fél óra.

Csapucha: Az időn elég sokat gondolkodtunk, a csoportok be és levonulása miatt az egy órát bőven meg fogjuk haladni.

Tomayer: A patkány invázióról érdeklődött, a Fő utcát is érinti.

Grüber: Közterületen nem észleltünk patkányt, az OSZ Zrt a csatornával kapcsolatos rágcsláló irtási kötelezettségének eleget tett, igazolta. A vízfolyást megnéztük szakemberrel és ha szükséges elrendeljük az irtást. Magánterületen az irtás a tulajdonos kötelessége.

Képviselő-testület a két ülés közti tájékoztatót egyhangúlag elfogadta.

8. napirend: Oroszlányi Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetése

Grüber: Előzetesen megkapták az írásos anyagot. Van-e kérdés, észrevétel?

Eck Ferenc: A házi orvosi ügyelet azért nincs benne, mert azt már átadtuk Oroszlány Városának?

Grüber: Igen.

Tomayer: Hajléktalanok nappali ellátása hogyan fog Kecskéden zajlani?

Antalné: Oroszlányba irányítjuk ha kell.

Hartman: Vagyoneelosztásról mit lehet tudni?

Grüber: Erre vonatkozóan később kapunk majd anyagot valószínűleg a következő ülésen már tudunk erről dönteni. Ami vagyon itt van, az itt is marad.

Van-e még kérdés ? Nincs. Szavazzunk: hét igen.

158/2012./XI.28./ KT.sz. határozat

Kecskéd község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért az Oroszlányi Többcélú Kistérségi Társulás 2013. január 1. napjától történő megszüntetésével
2. Az önkormányzat Oroszlány várossal kötött megállapodás útján biztosítja az alábbi szociális ellátási formákat:
 - családsegítés.
 - házi segítségnyújtás
 - gyermekjóléti szolgáltatás
 - szociális étkeztetés feladatok ellátását
 - hajléktalanok nappali ellátás (nappali melegező)
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pontban megjelölt feladatok ellátására a megállapodást kösse meg Oroszlány Város Önkormányzatával.

Határidő: a határozat megküldése 2012. december 5.

Felelős: Grüber Zoltán polgármester

A polgármester 18 óra 35 perckor tíz perc szünetet rendelt el.
18 óra 50 perckor folytatódott az ülés.

9. napirend: Hulladékgazdálkodási díj megállapítása

Grúber: Ma volt Székesfehérváron a KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Tanács ülése. Nekünk ebben a stabilitási törvény miatt november 30-ig el kell fogadnunk. Január 1-től életbe lép az új hulladékgazdálkodási díj, nekünk a rendeletet kell elfogadnunk, mert a díjat már elfogadta a Társulás.

Csapucha: Tájékoztattak-e minket arról, hogy miért van ez a nagyon nagy mértékű drágulás.

Grúber: Az önkormányzatnak kötelessége a hulladékszállítás biztosítása.

Eck Ferenc: 40 %-os emelés, ez vicc.

Csapucha: A Társulás asztalára biztos leraktak egy javaslatot. Abban mi van?

Grúber: Évente 100 %-kal drágulni fog a tonnánkénti elhelyezési díj. Az állam határozza meg a Hulladékgazdálkodási Társulásnak.

Hartman: Nem a szolgáltató emeli az árat, az állam veszi át. Nonprofit lesz. a szolgáltatás.

Tomayer: Díjba nem tudunk beleszólni. 240 literes edénybe és két heti ürítéssel számolva lehetne?

Grúber: Hetente kell üríteni.

Csapucha: Ezek a díjak egységesek lesznek az összes társulási tagnál? Fizikailag lehetetlen, hogy még novemberben minden testület ezt elfogadja. Nem derül ki ebből, hogy mit vállalnak még, a szállításon kívül lesz-e lomtalanítás. Meg kéne indokolni, hogy miért emelnek 50 %-ot?

Eck Ferenc: minden évben több lesz a terhelési díj, azért, mert nem lesz rákényszerítve arra, hogy a szelektív gyűjtést fokozza.

Grúber: A környezetterhelési díj négy év múlva a négyszerese lesz a mostaninak. Rá lesz kényszerítve a szelektív gyűjtés erősítésre. Nem dülhetnek nyugodtan hátra.

Csapucha: Már előre meg vannak határozva az árak.

Eck Ferenc: Ez a szerződés téged öt évig köt. Közbeszerzésben meg lett határozva a jövő évi ár. Ha áthárítja a lakosságra a környezetterhelési díjat, nincs rákényszerítve a szelektálásra.

Grúber: Van-e egyéb észrevétel, vélemény?

Hét igennel a Képviselő-testület **21/2012./XI.28./sz. rendeletével elfogadta a Települési szilárd hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról és díjfizetéséről szóló 16/2002.(XII.12.) ÖR.sz. rendelet módosítását.**

10. napirend: a szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/1997./IV.14./önkormányzati rendelet módosítása

Grúber: Az előterjesztés az ülés előtt lett kiosztva. Sikerült-e mindenkinek tanulmányoznia? Igen. Van-e kérdés, észrevétel? Aki elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze

Hét igen szavazattal a Képviselő-testület **elfogadta a szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/1997./IV.14./önkormányzati rendelet módosító 22/2012./XI.28./sz. rendeletet**

11. napirend 2013.évi lakbérek megállapítása

Grúber: Előterjesztést mindenki megkapta. Pü.Biz. tárgyalta.

Csapucha: Pü.Biz. elfogadásra javasolja.

Grúber: Van-e kérdés? Szavazzunk.

A Képviselő-testület Hét igen szavazattal elfogadta az **önkormányzati bérlakások bérleti díjáról szóló 23/2012./XI.28./ sz. rendeletét**

Wittmann: Egy kecskédi lakos jelezte, hogy szeretné bérbe venni az Óvoda u. 4. sz. alatti lakást. Valahogyan ki kéne onnan pakolni a lebontott tájházból ott elhelyezett tárgyakat.

Grüber: Mielőtt kiadjuk ki kell festetni, adott esetben lehet több százezer forintos tétel is. El kell ezen gondolkodni.

Eck Márton: Az öreg iskolában a Guttmannék lakásából ki kell pakoltatni, mert már júliusban már ki kellett volna pakolniuk és oda lehet vinni.

Csapucha: Az a lakás fel lett újítva.

Grüber: Fel kell hívni az érdeklődőt, hogy nyilatkozzon írásban, hogy akarja-e bérbe venni a lakást.

Hartman: Az előző bérlőt fel kell szólítani, hogy ürítsék ki a lakást.

Csapucha: Javasolom, hogy december 10-ig vigye el a holmiját.

11. napirend: Egyebek

Grüber: Az óvodában a tartalék kazán is tönkre ment. Nem javítható. Cseréje szükséges 347 ezer forint 1 db 55 kW-os, plusz alkatrészek, munkadíj, összesen : 410 ezer 510 forint bruttó. Erről a kazánról megy a meleg víz is.

Hartman: Kell venni egy bojler, nem ugyanolyan gyenge minőségű kazánt kell oda venni.

Tomayer Csőkígyó melegíti fel a bojlerben a vizet. Nem olyan rossz megoldás ez.

Eck Márton: Nem olcsóbb, ha veszünk egy gázbojlert?

Csapucha: Az egész óvodát ez látja el meleg vízzel?

Grüber: Igen.

Csapucha: Akkor most nincs az óvodában meleg víz?

Grüber: Van meleg víz az óvodában. De ha ez elromlik, nem lesz.

Grüber: Háromfős bizottság nézze meg, szakemberrel kiegészítve. Az alapján hozzuk meg a döntést. Ne kelljen ezért testületi ülést összehívni. Ki vállalja? Tomayer Béla, Eck Márton, Wittmann Csaba.

Grüber: Van-e valakinek egyéb kérdése?

Eck Márton: Nekem volna egy, csinálják ott nálunk a járdát. Elmentem Bethlen úrékhoz, ott van a sövény. Szegélykövet kivitték 40-50 centire. Kérdezném, hogy ebből milyen járda lesz. Nem kell mindenkinek kivágni a sövényt? Vannak az egyenlők között egyenlőbbek?

Grüber: Bethlen úr kérése az volt, hogy szeretné azért meghagyni a sövényt, mert oldalsó ház, sok betöréstől védte meg eddig a sövény. Ha azt mondjátok kivágjuk, akkor kivágjuk. Képviselő-testület döntésén múlik. Döntsetek bárhogy azt végre fogom hajtani.

Hartman: fejezzük be a járdát a Rösszer Francinál.

Grüber: Az a kérés szavazatok arról, hogy mi legyen a megoldás. Aki egyetért azzal, hogy a Rösszeréknél legyen megállítva a járda felújítás, jelezze. Öt igennel és 2 tartózkodással a képviselő-testület a következő határozatot hozta:

159/2012./XI.28./ KT.sz. határozat

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Fő utcai járda felújítást Rösszer Ferencéig csináltatják meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Grüber Zoltán

Eck Márton: Tónak a másik oldalával a hulladékfeltöltéssel mi van?

Antalné: Saját területét töltötte fel, ami építési törmeléket is tartalmazott.

Csapucha: Iskola ablak cseréje hogyan áll?

Tomayer: Jövő hét pénteken , december 7-én építik be. Nagyon le van kötve a gyártás.
Nincsenek kint a határidőből.

Csapucha: Arról volt szó, hogy az őszi szünetben akár be is lehet rakni.

20 óra 20 perckor bezárom és zárt ülést rendelek el.

Kmf.

Antalné Zabányi Júlia
jegyző

Grúber Zoltán
polgármester