

Jegyzőkönyv  
Készült 2011. 03.12.-én 18 órától  
megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésen

Jelen van: Mellékelt jelenléti ív szerint

**Grüber Zoltán** polgármester köszönti a megjelent Képviselő-testületi tagokat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes. Hét megválasztott települési képviselőből hét fő van jelen. A polgármester ismertette a napirendi pontokat. A napirendi pontokra tett javaslatot a testület egyhangúlag elfogadta. Ezután rátért azok megtárgyalására.

### **1. napirend Művelődési Ház üzemeltetése üzemeltetői szerződés megtárgyalása**

**Grüber:** A Pénzügyi Bizottság előzetesen megtárgyalta a Művelődési Ház üzemeltetését. Még azt megelőzően a Kulturális Bizottság javasolta az üzemeltetési szerződés módosítását. Javasolták, hogy a pénzügyi részt a Pénzügyi Bizottság tárgyalja meg.

**Csapucha:** Finanszírozási koncepcióval kapcsolatban sikerült javaslatot tennünk. A korábbi javaslat az volt, hogy támogatásként kapja az új üzemeltető. A másik verzió hogy vásárolt szolgáltatásként vásároljuk meg, számlaadással. A jelenlegi pályázó közölte, hogy 5 millió 500ezer forintért vállalja el a közművelődés feladat ellátását. Osszuk el ezt 12 hónapra, vonjuk le utólagos elszámolással a számlákat. Az első számlát május 20-ig nyújthatná be. 5 % eszközbeszerzésre költség lenne. Addig az önkormányzathoz befutnak az aktuális számlák, így le lehet vonni a ténylegesen leszámított összeget.

A Megállapodás Első oldalt változatlanul hagynánk, hatodik ponttól változtatnánk a szerződésen.

Hetes pont: A Megbízott biztosítja hogy a helyi civil szervezetek és intézmények megfelelő rendszerességgel és időtartamban vehessék igénybe a Művelődési Ház szolgáltatásait és az igénybevétel idejére a minimális működési feltételek rendelkezésre álljanak. Az alábbiak szerinti teremhasználatot térítésmentesen biztosítja.

- Nemzetiségi Dalárda (heti egy alkalom, 3 óra)
- Táncgyűlés ( hetente, csoportonként egy alkalom / 3 óra)
- Nyugdíjas Klub (havonta egy alkalom, 3 óra)
- Helyi újság szerkesztősége
- Faluközi TV ha lesz
- Sport egyesület (évi két alkalommal előre egyeztetett időpontban)
- Lovas Baráti kör (évi két alkalommal előre egyeztetett időpontban)
- Horgászgyűlés ( évi két alkalommal előre egyeztetett időpontban)
- Tűzoltó Egyesület (évi két alkalommal előre egyeztetett időpontban)
- Kecskéd Községért Alapítvány (évi két alkalommal előre egyeztetett időpontban)
- Német Nemzetiségi Önkormányzat (szükség szerint)

-Iskola, óvoda (szükség szerint)

A teremhasználat pontos napját a Megbízott és a civil szervezetek, valamint az intézmények egyeztetik.

Megbízott az intézmények részére a termék használatát térítésmentesen biztosítja.

**Eck Ferenc:** Kulturális Bizottsági ülésen amikor a jelöltet meghallgattuk itt volt a Nyugdíjas Klub vezetője, elég sok rendezvényt tartanak az előbb felsoroltakon kívül, ezt is díjmentesen szeretnék.

**Grüber:** A Nyugdíjas Klubnak kevés lesz a havi egy alkalom. A Bálokért külön fizetnek?

**Eck Ferenc:** Igen, ezt igénylik, de nekünk kell eldöntenünk, hogy mit vehetnek ingyen igénybe.

**Csapucha:** Szűkültek az óraszámok, meg az igénybe vehető alkalmak. Kulturális Bizottság Üzemeltetővel egyeztetett?

**Eck Ferenc:** Sport kétszer használjuk, ha esetleg van valami más, megegyezünk az üzemeltetővel.

**Csapucha:** Javasolom, hogy az legyen beírva a szerződésbe, hogy a Nyugdíjas Klub szükség szerint. Nem élnének vissza a lehetőséggel.

**Grüber:** Be kéne szabályozni, mondhatjuk, hogy évi négy alkalommal.

**Eck Márton:** A Nyugdíjas klub és a Dalárda az új törvény szerint nem kaphat önkormányzati támogatást, mert nem bejegyzett egyesület. Hogyan akarod támogatni őket?

**Grüber:** Ez nem egészen így van. Belső ellenőr kért állásfoglalást. Az a jogszabály, amit említesz nem szól civil társulásról, csak egyesületről. Az önkormányzat helyi civil társulásnak ha akar ad, ha nem akar, nem ad. A jogszabály nem foglalkozik velük.

**Hartman:** Ne legyenek ilyen lehetőségek, hogy nem szabályozzuk be, "szükség szerint", a vállalkozónak tudnia kell, hogy mire számíthat.

**Grüber:** 7-8-as pontok. Iskola óvoda szükség szerint veheti igénybe. Ha állami fenntartású lesz, nem önkormányzati intézmény, fizetnie kell majd a használatért, ha ott akar tartani például egy Anyák-napi rendezvényt?

**EckFerenc:** Ezen ráérünk még gondolkodni. Ha odaérünk a hídhöz, majd átmegyünk rajta. Vegyük ki a 7-es pontból, írjuk be a nyolcasba.

**Grüber:** A Nyugdíjas Klubot szabályozzuk.

Azt szabályoznám be, hogy mennyi alkalommal és mennyi ideig.

Térítésmentesen öt alkalommal, nyolc óra terjedelemben, bál és zenés estre. A többi alkalom a vállalkozóval egyeztetve. Havonta egy alkalommal klubrendezvényt tarthat ingyen. Így kerüljön be.

**Antalné:** A nyolcas pont maradjon a régi. Az eredeti. Azzal, hogy egészségügyi szűrés lesz a tüdőszűrés helyett. Térítésmentes eü-i szűrés legyen a szövegben.

**Grüber:** Kilences pont. Írjuk bele, hogy épületen belül, bérbe ne adhassa, pénzért ne adhassa például a székeket, ha van az iskolában egy lakodalom megtartva. Ingyen adhassuk oda.

**Hartman:** Adhassa bérbe. Ha sérül a szék, az ő feladata a karbantartás. Elviszik a széket az iskolába lakodalomra, ott szétmegy, pénzt nem kaphat érte, de az ő költsége a helyre állítás.

**Csapucha:** Ne adhassa bérbe.

**Grüber:** Kilences pont marad. Öt igen. kettő nem. Tíz pont. Nincs vita.

Tizenegyes pont. 13 órától- 22 óráig.

Tizenkettes pont. Maradjon, azzal hogy semmiféle átalakítást nem végezhet.

Tizenhármas pont. Marad.

14. marad

15. marad

16. átalakítási és bármi féle felújítás, átalakítás csak a megbízó engedélyével.

II. fejezet

19. pont. Beleírni, hogy a helyi újság 700 példányban készüljön. Vagy adjon ajánlatot erre az alapra. Meg kell vele beszélni.

**Csapucha:** 20-as második bekezdését hagyjuk ki.

**Hartman:** A könyvtár nyitva tartást tegye közzé.

**Grüber:** 23-as pont. Megbízott a közművelődési feladatok ellátásáról szolgáltatásról számlát ad a megbízónak minden hónap 20-ig.

**Eck Márton**: Minden számlát ellenőrizni kell, erről szólt eddig az egész. Nem igaz, hogy nincs a Pénzügyi Bizottságnak havonta egy órája, hogy ezeket a számlákat ellenőrizze. Ki fogja ellenőrizni, hogy hogyan látja el a feladatát?

**Grüber**: A Pénzügyi Bizottság azt szavazata meg, hogy szolgáltatást vásároljunk tőle, számlát ad. Nagy vita volt erről a Pénzügyi Bizottságban. Mondja el mindenki a véleményét erről, aztán döntsünk benne.

**Eck Márton**: Még véletlenül se legyen az a polémia, hogy nem tud elszámolni a pénzzel. Önkormányzati pénzzel számol el, minden fillérrel el kell tudni számolnia.

**Grüber**: Azon van a vita, hogy támogatás legyen vagy szolgáltatás. Szavazzunk. Mondjon mindenki véleményét.

**Eck Márton**: Bizonyos időközönként, lehet három havonta, félévente ellenőrizni.

**Grüber**: A jogszabály lehetőséget ad arra, hogy szolgáltatásként megvásároljuk.

**Eck Márton**: Rá szorítom arra, hogy több bevétele legyen, több programot szervezzen.

**Csapucha**: Vegyünk fel közalkalmazottat és nem kell ilyenek kitenni senkit. Számoljanak el minden pénzzel, ha nincs WC papír, tudni fogjuk. Ha szolgáltatásként adjuk üzemeltetésre, és nem teljesíti a feladatot megfelelően a lakosság visszajelzéséből tudni fogjuk, akkor is ha nem ellenőrizzük havonta a számláit.

**Grüber**: Ellenőrizni akkor is kell, ha szolgáltatás, akkor is, ha támogatást kap.

**Csapucha**: Ha szolgáltatást veszünk, akkor is el kell látnia a feladatot. Ha megbízunk egy kőművest, hogy csináljon meg valamit az önkormányzatnak, kifizetjük a számláját, de nem ellenőrizzük, hogy a munkabére után az adókat megfizeti-e.

**Grüber**: Mindegy, hogy hány forintos tollal ír. Megfelelő szinten elvégezze a feladatát, ez a lényeg. Kulturáltan működjön a ház, jól lássa el a feladatát a falu lakóinak megelégedésére. Szavazzunk. Önkormányzat támogatást nyújtson, számlákkal, tételesen kelljen elszámolnia. Három igen. Tartózkodás 4 fő.

Szolgáltatásért egy vállalkozói számla havonta. Négy igen egy ellene, két tartózkodással a Kt. elfogadta. a szolgáltatásban történő üzemeltetést.

**Grüber**: Szolgáltatókat meg kell keresni a számlázással kapcsolatban.

**Csapucha**: Korrekt módon a szolgáltatóknál március 31-el végelszámolást kell csinálni. Nem korrekt az új üzemeltetővel, ha téli fűtést fizettünk meg vele.

**Csapucha**: Újságra ajánlatot, 5millió ötből alkudni kellene, ebből ő már tud dolgozni.

**Eck Márton**: Ki fogja kifizetni a gázdíjat, azt kérdezem.

**Eck Ferenc**: Gázdíjjal úgy el vagyunk csúsztva, mint a huzat.

Tényleges kifizetés. 5,5 el tudom fogadni. 5% maradjon benne.

**Grüber**: Véleményeket kérek mennyit fordítson az önkormányzat a feladatellátásra?.

Wittmann: 5 millió , Tomayer Béla: 5 millió , Eck Márton 5,5 millió , Csapucha Tamás 5 millió, Hartman József 5 millió.

**Eck Ferenc**: Adhatunk neki az első két hónapban kétszázezer előleget. Ez nem tipikus vállalkozás.

**Hartman**: Ne adjunk előleget. Nem kell.

**Eck Ferenc**: jegyző asszony keresse meg a szolgáltatókat a számlázással kapcsolatban.

A Művelődési Ház fogyasztására bediktálással számlázzanak minden hónapban, úgy, hogy következő hónap huszadikáig le tudjuk vonni az üzemeltetőtől. Kevés az idő. Még az új üzemeltetőnek is meg kell ismernie a Megállapodást.

**Grüber**: Jó. Jövő héten hétfőn délután 17 órakor újra összeülünk a témában és folytatjuk.

Az ülést 21 óra 45 perckor berekesztem.

Kmf.

Antalné Zabányi Júlia  
jegyző

Grüber Zoltán  
polgármester