

**Kecskéd Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2852. Kecskéd, Vasút u. 105.**

Jegyzőkönyv

Készült 2012. június 4.-én 17 órától megtartott
rendkívüli Képviselő-testületi ülésen

Jelen van: Mellékelt jelenléti ív szerint

Grüber Zoltán polgármester köszönti a megjelent Képviselő-testületi tagokat és a meghívott vendégeket.

Megállapítja, hogy a testület határozatképes. Hét megválasztott települési képviselőből négy fő van jelen. Eck Ferenc képviselő, Wittmann Csaba képviselő és Eck Márton képviselő távolmaradást jelzett.

A polgármester ismertette a napirendi pontokat. Egyhangú döntéssel a testület elfogadta a napirendekre tett javaslatot. Ezután rátért azok megtárgyalására.

1. napirend: Víziközmű üzemeltetésére szolgáló társaság alapítása

Grüber: Írásos anyagot a képviselő-testületi tagok már az előző ülés előtt megkapták. Vagyon megőrzése a cél. Holdinghoz csatlakozáshoz kevés volt az információnk. Előzetesen van-e szóbeli kiegészítésre igény

dr. Zágony Éva: Néhány szóban bevezetném ezt a témát, tisztázni tudnánk a kérdéseket..

Elfogadták a vízközmű szolgáltatásról szóló törvényt. Új helyzetet teremtett a szolgáltatóknál. Oroszlány városának csak szennyvíztisztító telepünk a vagyonunk. Törvény által elfogadott helyzetben fontos a számunkra, hogy nyereségesen működik, új létesítmény, jelentős vagyona az önkormányzatnak. Megvizsgáltuk a lehetőségét hogy ez a vagyon ne kerüljön a magyar állam kezelésébe. Az a kérdés, hogy ki üzemelteti, mert a vagyon a tulajdonosnál marad. 150 ezer fogyasztó egység kell az üzemeltetéshez. Kecskéd nélkül nem tudjuk ezt végrehajtani. Két választási lehetőségünk van. Csak 100 % tulajdonban lévő társaság vagy a magyar állam üzemeltethet. Vagy társulunk olyan önkormányzatokkal, hogy üzemeltetni tudjuk. Ha ez nem működik, az ÉDV Zrt. fogja üzemeltetni, de ez számunkra csak a legutolsó megoldás. Januárban már próbáltunk egy gazdasági társaságot létrehozni, de ott kevés volt a fogyasztási egység. A Tisza-vidéki önkormányzatok több megyében helyezkednek el, a törvény nem tette lehetővé a gazdasági társaság üzemeltetését. Mindenki ragaszkodik ahhoz, hogy az ő településén működő vízmű miatt a lehető legnagyobb beleszólása legyen. Üzemi igazgatóságot fogunk létrehozni az OSZ ZRT-én belül. Egy kisebb szervezet lesz, bérleti üzembe fogjuk adni, így tudjuk megoldani, hogy akik részt vesznek az üzemeltetésben, azok rajta tudják tartani a szemüket a vagyonukon, a működésen. Ezt a szervezetet mindenképpen létre fogjuk hozni. Mi a ránk eső összeget befizetjük, ha létrejön a gazdasági társaság, bejegyeztetik, június 30-ig, benyújtják a működési engedélyüket, akkor az aktuálissá váló időpont 2013. január 01.

Lázár Mózes: Sokat költöttünk a szennyvíztelepre.. Az ipari parki fogyasztóinkon van jelentős hasznunk, a lakossági fogyasztók kevesebbet fizetnek, pedig náluk nagyobb a

terhelés. Kecskével azonos vagy kisebb önkormányzatok is kérdéseket vetettek fel. Értik egymás problémáit. Szeretnék, ha a kecskédi önkormányzat is döntene alapítóként, és felhatalmazást adnának a kecskédi polgármesternek. Tárgyaljon, ha testületi döntés kell, a testület döntsön ezután is. Mi együtt működünk a kecskédi önkormányzattal régebb óta, vagyongazdálkodási szerződésünk van, ezért kérjük hogy működjünk együtt továbbra is.

Grúber: Van-e további kérdés?

Hartman: Bennünk felmerült kérdésekre kaptunk választ. Korrekciót is kaptunk a nyereségképzést illetően is. Bennem az merült fel, hogy ez kicsit politikai kérdés is.

Furcsa volt, hogy a kormánnyal szemben hoz döntést a oroszlányi önkormányzat, ami FIDESZ-es vezetésű. Kérdés, hogy így kevesebb vagy több lesz a helyi tarifa amit fizetünk kell? Miért vártunk az utolsó előtti pillanatig? Nem úgy járunk, mint a tarifákra vonatkozó módosítással. Talán egy kicsit előbb is helyzetbe lehetett volna hozni bennünket, könnyebben mondanánk ki a döntést.. Nem vagyunk meghatározók ebben a nagy konzorciumban. Az oroszlányi önkormányzathoz csatlakoztunk annak idején. Részben kaptunk válaszokat a kérdéseinkre. Van-e arra garancia, hogy nem lesz magasabb a tarifa. A lakosságban vannak olyanok, akik nem tudják kifizetni a jelenlegit sem. Vannak akik már most is helyi ástott vagy fűrt kutakból használják a vizet. Előkerülnek a házi szikkasztók is, aggályaink vannak ezekkel kapcsolatban.

Tomayer: Alpolgármester megfogalmazta, amit együtt gondoltunk. Mennyire lesz beleszólásunk. Nem fognak-e emelkedni az árak?

Csapucha: Az év égén olyan kimutatás került elénk, amiből az derült ki, hogy a lakoságnak nem az oroszlányi szennyvízkezelés a legolcsóbb, nem az átlagot fizetjük itt Kecskéden, nálunk magasabb, mint máshol. Garanciát szeretnék arra, hogy nem emelkednek az árak.

Lázár Mózes: A megfelelő lojalitás megvan a kormány felé, de a lakossági érdek, az önkormányzati érdek úgy kívánja, az felül írja a lojalitást. Ha az önkormányzat érdeke úgy kívánja, a saját utunkat szeretnénk jární. Végrehajtási rendeletekre vár mindenki, a törvény szigorú. Törvény módosítás jött be, gyorsan kell dönteni, mi nem estünk még áldozatul a kormányzati szándéknak. Sok önkormányzat meg is szabadul ettől a szolgáltatás végzéstől, ha régi, rossz minőségű a rendszere. Az állam a keresztfinanszírozásokat akarja kiszűrni. A miniszternek lesz ár megállapító szerepe. Nem kirívó a mi árunk. Nálunk nincs alapdíj, környezetterhelési díj. Garancia az árra. A megfelelő színvonalú árakat csak így lehet garantálni, az állami beavatkozás miatt olcsóbb lett az ár. A holding fenntartásának lesz minimális költsége. Csak indokolt költségek lehetnek,. Nem tudjuk, hogy melyik az olcsóbb, a mienk vagy a z ÉDV Zrt. –é? Ha bárki kárt okoz a leendő társaságnak azt ő köteles megfizetni, nem a közösség állja a költségeit. Minimális lesz a holding költsége, csak a az egyenérték arányában a felhasználói egyenérték 100 forint, ennek arányában vesz részt Tiszteletdíjakról még szó sem volt. Az Alföldön fognak még ehhez csatlakozni, ez a felhasználói érték kisebb lesz. Bárhova csatlakozunk minimális többletköltség mindig felmerül.

dr. Zágony Éva: Csak a holding létrejötte miatt lehetséges megtartanunk a vagyonunkat, és elérni, hogy a jelenleginél ne legyen drágább Március óta szervezzük, össze kell hozunk 150 ezer fogyasztási egységet. Egyre többen látják, hogy csak ez az egyetlen reális út. A sietség másik oka az, hogy június 30-ig be kell nyújtatunk a működési engedélyt, utána csak akkor kaphat bárki működési engedélyt, ha vagyonértékelést végeztet. Több tízmillió forint is lehet a vagyonértékelés. Mi történik, ha nem társulunk be.

Lázár Mózes: Ha igent mondanak, alapítóként vesznek részt, tulajdonosként az érdekeit jobban tudja érvényesíteni. Ha nem, Oroszlány már döntött arról, hogy csatlakozik, Kecskével felmondja a szerződést, nyolc hónappal december 30 előtt. Ekkor Kecskéd megbízhat valakit az üzemeltetésre, bérleti, vagyongazdálkodási vagy üzemeltetői szerződést tud

kötni. Bárkit biz meg, használati díjat kell fizetnie Oroszláynak, mindenképpen megy a szennyvíz az oroszlányi telepre, csak technikailag bonyolultabban.

dr. Zágony Éva: A következő lépés az lesz, hogy polgármestert felhatalmazza a testület, konzorciumi szerződés kötés következik, minden önkormányzat tudja majd a saját érdekeit érvényesíteni. Ez a jelenlegi egy egyszerűsített szerződés, rövidített eljárásban a cégbíróság rövidebb idő alatt tudja bejegyezni ez alapján.

Tomayer: Ha igent mondunk, mi történik, ha mégis üzemeltetőt szeretnénk váltani?

Lázár Mózes: A normál szerződési feltételek szerint Kecskéd felbontja a szerződést a társulásból való kilépése miatt.

Tomayer: Oroszlány nem teheti meg, hogy nem fogadja a szennyvizünket?

Lázár Mózes: Nem teheti meg, hogy nem fogadja, csak a feltételeket szabhatja meg.

Kontschán Jenő: Szabott ár van, de egy területen belül kicsi az esélye, hogy kiegyenlítődik. Hatósági árszabályozás figyelembe nem veszi a helyi adottságokat A Víziközművek esetében 300 település árait kell rendezni. Nincs garancia az ár befolyásolására. Az átvételi árat sem. Ezt a Hivatal fogja meghatározni.

Lázár Mózes: Törvényes keretek között van visszaút minden esetben. Ha az önkormányzat máshogy dönt, a betétről van szó. Társaságba való belépés árát felajánljuk a kecskédi önkormányzat részére, nem nagy összeg, gesztus értékű.

Grúber: Köszönöm a válaszokat. Van-e még kérdés?

Csapucha: Felmerült, hogy tiszteletdíjakról még nem volt szó.

Lázár Mózes: Konkrétan nem volt szó róla. Ha lesz is tiszteletdíj, nem az lesz a holding legnagyobb költsége, inkább a működés miatti adminisztráció lesz a nagyobb költség. Erős kontrollt fognak gyakorolni az önkormányzatok.

dr. Zágony Éva: Felmerült az is, hogy a számlázás a jelenlegi marad. A menedzsmenten kívül nem valószínű, hogy ott lesz más is. Mindenki arra törekszik, hogy a saját településen maradjon minden. Minden ezzel kapcsolatos adminisztráció elvégzését most Törökszentmiklós ajánlotta fel. A bejegyzéssel kapcsolatosat is.

Grúber: Köszönöm. Merült-e fel még kérdés, észrevétel, javaslat? Mindenki megnyugtatóan tud dönteni? A vitát lezárom.

Pár perc szünetet rendelék el. 17 óra 57 perckor.

Az ülés 18 óra 03 perckor folytatódott.

Grúber: Mindenki megnyugtató válasz kapott? Igen. Szavazásra bocsátom az előterjesztést. Aki elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze. Négy igen szavazattal a képviselő-testület elfogadta az előterjesztést.

81/2012.(VI 04.) KT. számú határozat **víziközmű üzemeltetésére szolgáló társaság alapításáról**

Kecskéd község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben rögzített víziközmű-szolgáltatási feltételek biztosítása, illetőleg teljesíthetősége érdekében egyetért a Duna-Tisza menti Önkormányzati Közmű Üzemeltető Szolgáltató Holding Korlátolt Felelősségű Társaság (DTH Kft.) létrehozásával.
2. A DTH Kft. társasági szerződését az előterjesztés mellékletét képező tartalommal fogadja el azzal, hogy Oroszlány Város Önkormányzat, Kecskéd Községi Önkormányzat által alkotott tulajdonosi közösség törzsbetéte **1.830.000- Ft készpénz.**
3. A DTH Kft. Oroszlányt megillető tulajdonosi közösségének közös képviseletére **Takács Károly**, Oroszlány város polgármesterét hatalmazza fel, valamint **Lázár Mózes**, OSz Zrt vezérigazgatót jelöli a felügyelő bizottságba.

4. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a társasági szerződés aláírására, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben rögzített víziközmű-szolgáltatási feltételek teljes körű biztosítása érdekében a további tárgyalások folytatására és a szükséges feladatok megvalósítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

2. napirend: Fellner utca útfelújítása

Hartman: Megkérdeztem a korábbi árajánlatot adó cégeket, hogy normál meleg aszfalt terítés esetén mennyivel változna az ár?

Beck kft. 3700 és 4000 forint négyzetméterre, a martnak 1350 ft négyzetmétere. A mart aszfalt ár 3x-osa.

A Vértes Út ajánlata szerint 500 méter hosszú, 5 méter széles 14millió ft.

Mart aszfaltból 3 millió 154ezer forint.

Grúber: Csak mart aszfalttal szabad most megcsinálni, ne gondolkodjunk másban.

Csapucha: Ha a Kertalja 80 méterét is megcsinálnánk, minden utca legalább mart aszfaltos lenne. Nem lenne köves utunk.

Antalné: Kossuth utcának le fog járni az építési engedélye és nem lehet többször meghosszabbítani. Újra kell tervezetni, ami milliós költségű lenne.

Grúber: Le fog járni. 4 és fél méteres a Kossuth utcába a terv.

Antalné: A Kossuth utcát praktikusabb lenne most megcsinálni. Egy utat teljesen az engedély szerint vízelvezetéssel, mindennel meg kéne csináltatni. A vízelvezetést is kezelni kell, mert a lakók azzal fognak jönni, hogy nem folyik el a víz.

Grúber: Nem lehet. Megcsináljuk a Fellnert három méterben, mert a lakók panasza szerint porzik.

Hartman: Maga az út vízelvezető lesz. A lakóknak így is probléma lesz, mert a víz mindig oda fog folyni, nagyon alacsonyan van a háza. Elindultunk abból, hogy mart aszfalt legyen, egyirányú legyen.

Csapucha: Ha lejár az építési engedélyünk 2013. februárban, tervezői árban 10 millió forint fölötti a költség.

Antalné: A Kossuth utcára csak az első és második szakaszra kaptuk meg az engedélyt.

Grúber: Csináljuk meg a Kertalját és a Fellnert négy méter szélességben?

Hartman: Árakat ismerteti. Magyar Közút 600 méterre 3 millió 480 ezer 508 forint.

300 ezer a különbség. A Magyar Közút ajánlata a legolcsóbb. Le kell alkudni 3 millió 4-re.

Csapucha: Fogadjuk el a Magyar Közút ajánlatát, a tábla kihelyezést vizsgáljuk meg, hogy hogyan lenne olcsóbb. Ha mi nem helyezzük ki, bízzuk meg a kivitelezőt.

Egyetértek alpolgármester úr ajánlatával, aki a kedvezőbb ajánlatot adja a tábla kihelyezésre, attól rendeljük meg. Kossuth köz utolsó házának a végéig. Bízzuk meg a polgármestert, alpolgármestert, és a Műszaki Bizottság elnökét és a Pénzügyi Bizottság elnökét a lebonyolításával. Válasszák ki a kivitelezőt. Kossuth utcához friss árajánlatot kell kérni és utána dönteni róla. Az engedélyes tervek szerinti kivitelezésre.

Grúber: Aki egyetért Csapucha Tamás képviselő javaslatával, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Négy igen szavazattal a képviselő-testület a következő döntést hozta.

82/2012.(VI 04.) KT. számú határozat

Kecskéd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. megbízza az ad-hoc bizottságot, melynek tagjai polgármester, alpolgármester. Műszaki Bizottság és a Pénzügyi Bizottságok elnökei, hogy a benyújtott árajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot válasszák ki
2. a burkolat javítást a Kossuth köz utolsó házáig is megcsináltatják
3. árajánlatot kell kérni a Kossuth utca útfelújításához és vízelvezetéséhez az engedélyes terv alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

3. napirend: ÁMK Dadi óvoda tagintézmény TÁMOP pályázat támogatása

Antalné: Ismerteti a dadi határozatot. Kéri a Társulás képviselő-testületeinek hozzájárulását.

Grúber: Aki elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze. Négy igen szavazattal a képviselő-testület a következődöntést hozta.

83/2012.(VI.04.) KT. számú határozat

Kecskéd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bokod-Dad-Kecskéd-Szákszend ÁMK Nefelejcs Óvoda Dad tagintézmény TÁMOP 3.1.11-12/2. „Óvodafejlesztés” pályázaton való részvételét támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

4. napirend: Intézményi étkeztetésre (Közétkeztetés) pályázat kiírása

Grúber: Az előző ülésen eldöntöttük, hogy meghívásos pályázat alapján választjuk ki a közétkeztetést ellátó szolgáltatót. Megküldtük a „Pályázati felhívás” szövegét, elfogadható-e? Meghívjuk azokat a cégeket akik közétkeztetéssel foglalkoznak, 6 ilyen szolgáltatót találtunk. Akiket érdekel, 20-áig be tudják küldeni az ajánlatokat. Kalkulációt a bérekre, plusz juttatásokra készíteni.

84/2012 (VI.4.) KT.sz. határozat

Kecskéd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti ajánlattételi felhívást küldi meg a kiválasztott szolgáltatóknak, az Önkormányzat intézményeiben a közétkeztetés biztosítása érdekében készítmény beszerzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

Grúber: Öreg iskolánál az ablakokat még meg kell néznünk. Egységes homlokzat, vakolat. Iskola északi oldalát is. Műszaki Bizottsági ülést kell a közeljövőben tartani.

A rendkívüli képviselő-testületi ülést 19 óra 30 perckor bezárom.

Kmf.

Antalné Zabányi Júlia
jegyző

Grúber Zoltán
polgármester