

Kecskéd Község Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
2852 Kecskéd, Vasút u. 105.

Jegyzőkönyv  
Készült 2024. november 27-én 16 órától  
megtartott képviselő-testületi ülésről

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme, 2852 Kecskéd, Vasút u. 105.

Jelen van:

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester  
Hartman József alpolgármester  
Köcse Ramóna képviselő  
Mészáros Csaba képviselő  
Pintér Dávid képviselő  
Wicha Gergő képviselő  
Zsirai Bence képviselő

Kocsis Gábor jegyző

**Az ülés tervezett napirendi pontjai:**

1. napirend: Külterületi utak tervezésére beérkezett árajánlatok elbírálása  
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
2. napirend: Reptér kaszálására beérkezett árajánlatok elbírálása  
Előadó : Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
3. napirend : Szociális étkeztetésre beérkezett árajánlatok elbírálása  
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
4. napirend: Közgyűlési tag delegálása a Vértes Gerecse Vidékfejlesztési Közösségbe  
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
5. napirend: Intézményi jutalmazás  
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
6. napirend: Tájékoztatás rendezési tervről  
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
7. napirend: Bizottsági tag megválasztása  
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
8. napirend: Tájékoztatás járási fejlesztésekről  
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
9. napirend: Gördülő Fejlesztési Terv módosítása  
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
10. napirend: Településüzemeltetési feladatok ellátásához eszköz vásárlása  
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
11. napirend: Egyebek  
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Köszönti a testületi ülésen megjelenteket. A meghívót előzetesen megkaptátok. Van-e kérdésetek, észrevételek, vagy bármi javaslatotok a napirendekkel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja a napirendi pontokat az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
174/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. november 27-i testületi ülés napirendi pontjaira és azok tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslatot jóváhagyja és tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**1. napirend: Külterületi utak tervezésére beérkezett ajánlatok elbírálása.**

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** A témában megrendezett lakossági fórumon több képviselő is részt vett, ott még elég sok új dolog kiderült. Eredeti elképzelésünk az volt, hogy a három, Oroszlányhoz közeli külterületi utat fogjuk aszfaltoztatni plusz az iparterületen lévőt. Menet közben kiderült, hogy ebben a pályázatban nem tudjuk megcsináltatni az Szőlőhegy középső és az alsó sort, tehát maradt a felső sor aszfaltozása és az iparterületi útnak a két szakasza amin el tudunk indulni a pályázatban. Az alsó és középső sori utakat csak murvázni lehet, az nem építési engedély köteles, akkor nem is kellene tervek- ezért kértük be a frissítéseket a tervezésekre. Mindannyian megkaptátok az új ajánlatokat. A legkedvezőbb ajánlat a Rockterv Kft-é 200 000 forint értékben.

**Zsirai Bence képviselő:** Itt, hogy lehet, hogy ekkora különbségek voltak az ajánlatokban?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** A Rockterv Kft. tulajdonosa helyi lokálpatrióta, és ő gyakorlatilag papírköltséggel megcsinálja nekünk, hogy ezzel segítse a munkánkat. Vélhetően a tervezésnél geodéziai felmérés is kell, ez vélhetően plusz költség lesz majd, de az is elszámolható a pályázatban. Aki egyetért azzal, hogy a Rockterv Kft-t bízunk meg a 4 helyrajzi számon lévő út megtervezésével az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
175/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a külterületi utak felújítására benyújtandó pályázathoz szükséges munkaanyag részét képező engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet, Rockterv Kft. (2851 Környe, Vértes Üdülőkörpark 828/273 hrsz) 200.000 Ft. + 0%ÁFA összegű ajánlatát fogadja el, azzal, hogy az eredeti teljesítési határidőt az időközben felmerült körülményekre tekintettel 2024.12.31-re módosítja,
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban rögzített döntése szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:**azonnal

**2. Napirend: Reptér kaszálásra beérkezett ajánlat.**

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Egy ajánlat érkezett lezárt borítékban van. (felbontja a borítékot) Az ajánlat a 2025. évi haszonbérleti díjra 4 millió forint az Agrowitt Kft. részéről. Ugyanannyi az általuk megajánlott bérleti díj, mint az idei évben volt, vagyis nincsen benne az inflációs hatás. Az egyéb, általunk szedett bérleti díjaknál végig azt mondtuk, hogy 5%-os inflációval emeljük az összes bérleti díjat. Ezt így el kell fogadnunk, mert nem tettük bele a felhívásba, hogy az előzményekhez képest infláció követő legyen az ajánlat?

**Kocsis Gábor jegyző:** Nem kell elfogadni, ha nem tartja elfogadhatónak a testület. A felhívás tartalmazta, hogy akár indoklás nélkül is eredménytelennek nyilvánítható a pályázat.

**Hartman József alpolgármester:** Én azt mondom, hogy azt a metodikát kell követnünk, amit eddig alkalmaztunk és a jegyző úr mondottak szerint újra közzétenni a felhívást.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Utolsó javaslat az, hogy ezt az ajánlatot nem fogadjuk el, újra kiírjuk a pályázatot. Aki egyetért ezzel, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
176/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

1. a beadási határidőn belül beérkezett, a tulajdonában lévő Kecskéd 06 hrsz-ú ingatlan haszonbérlet keretében történő kaszálására, rendbentartására vonatkozó ajánlatot nem fogadja el,
2. az 1. pontban rögzített döntése alapján a pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja,
3. az 1. és 2. pontban rögzített döntéseire tekintettel a vonatkozó felhívást változatlan tartalommal, de 2024.12.11. – 12.00 beadási határidővel jóváhagyja és felkéri a polgármesteri hivatalt annak közzétételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

**3. napirend: Szociális étkezésre érkezett ajánlatok.**

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Három ajánlatot kértünk be a szociális étkeztetés lebonyolítására, ebből 2 érkezett meg a megadott határidőig. Az Oroszlányi Önkormányzati Szociális Szolgálat ajánlata 1 021 forint/fő. Itt ki van emelve, hogy az összeg nem tartalmazza az intézmény térítési díj összegét, melyet a szolgáltatást igénybe vevők fizetnek közvetlenül az önkormányzati szociális szolgálathoz. Ez azt jelenti, hogy további 901 forintot fizetnek még azok az idős emberek akik kérik ezt a szolgáltatást, vagyis ez az ajánlat mindent beleszámítva valójában 1922 forint személyenként. A Biba Duó ajánlata 1 350 forint/fő, nekik már nem fizet senki semmilyen további díjat. Azt a díjat amit majd az igénybe vevők fizetnek az önkormányzat szedi be, továbbá hozzánk

érkezik a feladatellátásért járó állami normatíva is. Eddig évente többmillió forintot fizettünk pluszban az oroszlányi szolgáltató részére-ehelyett most ez az összeg drasztikusan csökkenthető, ha a Biba Duó Kft. ajánlatát fogadjuk el. Utóbbi esetben számításaink szerint ha 1350 forintot fizetünk bruttóban a Biba Duónak Kft-nek akkor a beérkező egyéb bevételek miatt a valós költségünk csak maximum 300 forintos naponta igénybevevőként. Nekem az a javaslatom, hogy a Biba Duót Kft-t bízzuk meg a feladatellátással.

**Hartman József alpolgármester:** Van egy 1350 forintos ajánlatunk, mennyit fogunk fizetetni az igénybevevőkkel?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Én a 2024-ben alkalmazott 901 forintot hagynám, de akár lehet emelni is. Javaslom, hogy a jelenlegi díj maradjon meg kezdetben, merthogy ez tényleg egy szociálisan rászoruló réteg, aki ezt igénybe veszi.

**Hartman József alpolgármester:** Akkor azt is meg kellene szavoznunk, hogy mennyi legyen.

**Kocsis Gábor jegyző:** Most még nem, de ha akarjátok akár most is mondhatjátok, hogy kezdetben ne változzon, maradjon a jelenlegi térítési díj.

**Wicha Gergő képviselő:** Meddig garantálta ezt az 1350 Ft/nap díjat az ajánlattevő?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Én azt gondolom, hogy mivel az intézményi étkeztetési díjaknál is évente szokta felülvizsgálni-ezért ebben az esetben sem lesz másképpen.

Aki elfogadja, hogy a Biba Duó Kft-t bízzuk meg a szociális étkezés biztosításával, mint legkedvezőbb ajánlatot adót- az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

### **Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 177/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az 1993. évi III. törvény 62.§-a szerinti étkeztetés szociális alapszolgáltatás házhozszállítással történő nyújtására a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet, a Biba Duo Kft. (2840 Oroszlány, Takács I. u.41.) bruttó 1350 Ft/fő/nap összegű ajánlatát fogadja el,
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban rögzített döntése alapján a jelenleg szolgáltatást nyújtó Oroszlányi Szociális Szolgálattal kötött szerződés felmondására és a Biba Duó Kft-vel történő vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:azonnal**

**Felelős:polgármester**

#### **4. napirend: Delegálás Vértes-Gerecse közgyűlésre**

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** A közgyűlésbe a települések jellemzően a polgármestert szokták delegálni. Van-e más javaslatotok rajtam kívül? Amennyiben nincs, akkor aki azzal egyetért, hogy Kecskéd Község képviselő-testülete a mai naptól Kaszányiné Ruppert Tímeát javasolja, hogy Kecskéd Községet a Vétes-Gerecse Vidékfejlesztési közösségben képviselje, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
178/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mai naptól Kaszányiné Ruppert Tímea polgármestert (Oroszlány, 1983. május 16., anyja neve: Hordósi Mária) bízza meg, hogy Kecskéd Község Önkormányzatát a Vértes-Gerecse Vidékfejlesztési Közösségben képviselje.

**Határidő:azonnal  
Felelős:polgármester**

**5. napirend: Intézményi jutalmazás**

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Minden évben november hónapban tekintjük át, hogy az intézményeknél mennyi pénzmaradvány van, ami esetleg jutalmazásra is fordítható. Az óvodánál körülbelül 13 millió forintos maradvány maradt közüzemekre, jutalmakra és minden más egyéb. Elkezdünk számolgatni és talán az egyhavi jutalom minden dolgozónak kijönne még, annak ellenére, hogy eléggé elrugaszkodottak már az óvónői bérek, mert 2024-ben központilag nagyon megemelték azokat. Hangsúlyozom csak az óvónőket, nem valamennyi dolgozót, aki az intézmény alkalmazottja. November 22-én azonban jött egy államtitkári levél, melyben az állt, hogy az összes pedagógus bért kötelező 32,2%-al megemelni a tavaly novemberihez képest, ezért ma emiatt elkezdünk újra számolni.

**Zsirai Bence képviselő:** Ez az államtitkári levél várható volt?

**Kocsis Gábor jegyző:** Nem, mivel a korábban megküldöttben csak kerethatárok voltak megadva szabad mozgástérrel. Emiatt Kecskéden senki nem kapta meg óvónőként a lehetséges maximális emelést, de valamennyi illetmény emelve lett természetesen. Ez az emelés azonban nem elégséges a most kimondott és főszabályként előírt 32%-os emeléshez. Ezúttal kimondta a minisztérium amit eddig nem tett, hogy nincs lehetőség mérlegelésre az általuk egyébként megadott kereteken belül, hanem kötelező a maximumot adni és ezt az Államkincstár útján ellenőrizni is fogják.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Itt még az is szóba került, hogy a nevelést-oktatást segítők bérét is meg kellene emelni, nem csak azokét, akinek pedagógus végzettsége van. Szerintem ez ritka mint a fehér holló, hogy tanárként valaki elmegy dajkának. Az óvónők alapilletményét felemeltük 7. hóban visszamenőlegesen januárig, ez átlagban 25%-os emelést adott ki a most már elvárt 32% helyett. Ebben az intézményben dolgoznak dajkák, konyhások és dolgoznak a bölcsődében is még hárman. Sajnos a kormány az emelt normatívát kizárólag a pedagógus végzettségűek béremelésére várja el fordítani, hiába keresi mindenki más az intézményben az ő bérük töredékét. Meg lehetne azt is tenni, hogy mindenkinek a bérét a 32,2%-al emeljük, de akkor jövőre sem lehet visszavenni és nem ismerjük a jövő évi normatívát- emiatt az nagyon kockázatos lenne költségvetési szempontból. Szerintem igazságtalan, hogy az óvónők bére elment 32%-al egész évben, a dajkáéké meg alig emelkedett 20%-ot. Én azt gondolnám, hogy év végén engedjük meg, hogy nekik adjon az óvodavezető jutalmat. Ebben mi nem hozhatunk döntést, csak beszéljünk róla. Arról egyeztetünk az óvodavezetővel, hogy a dajkák és a többiek kapnának 13. havi kifizetésnek megfelelő

jutalmat, merthogy mindannyian tudjuk, hogy a dajkák nagyon sokat dolgoznak bent az óvodában.

**Zsirai Bence képviselő:** Az óvónők emelést kapnának, mindenki más pedig jutalmat?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Igen, és akkor úgy jönne ki, hogy 5 203 000 Ft. bér lenne kiadva, a szochoval emelt rész, a munkaadói részt is hozzáadva az 5 880 000 Ft..

**Pintér Dávid képviselő:** A bölcsődei dolgozók nem kapnak emelést?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Ott egy pedagógusunk van, van egy kisgyermeknevelő, ő nem pedagógus végzettségű és két dajka. A vélhető maradványunk 13 millió forint, van itt akkor egy 6 milliós bértömegünk. A közüzem díjak 620.000 forintosak voltak októberben. Azt gondolom, hogy november, december az már vastagon fűtési szezon, úgyhogy a várható ezéves közüzemi kiadás még legalább 2 millió forint körül lesz az intézményben. A melegvízzel gond van, merthogy folyamatosan 90 fokra fűtünk egy 120 literes bojler. Kértek ajánlatot a két bojlerre, mert a konyhába is kellen egy bojler, ami csak oda biztosítja a melegvizet. Az egyik ajánlat a 799.100.- és ha csak egy bojler akarunk a konyhába tenni, a hátsó részt hagyjuk azon a bojleren ami most van az 473.000 forint. Szombaton megnéztük, hogy a konyhában a háromból kettő radiátor el van zárva, ott az első szárnyban még a régi radiátorok vannak, erre is kértem ajánlatot és 2.620.900 forintért cserélnék ki. A pedagógus végzettségük bérét mindenképpen meg kell emelni, mert máskülönben visszafizetendő lesz az elmaradt emelési különbözet az államkasszába. Azt javasolnám, hogy mindenki másnak javasoljunk valamennyi jutalmat, de azt mindenképpen kommunikáljuk ki, hogy ez kötelező emelés volt és ezt csak így lehetett most megoldani, hogy mindenki éves bérnövekedése nagyjából egyforma legyen és egységes 2024-ben.

**Hartman József alpolgármester:** Beszéltünk szombaton a villanszerelésről is.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Az jövő évi terv, azt nem tudják idén megvalósítani, egy hozzávetőleges ajánlatot kértem, hogy tudjuk, hogy körülbelül mennyi lenne és ez a jövő évi költségvetésben lesz benne.

**Pintér Dávid képviselő:** Jövő évi költségvetésnél mire számíthatunk? Mi az, ami belefér még az óvodánál? A villanszerelés esetleg?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Az egész nem fog beleférni. Január 15-én vagy 28-án kapunk meg normatíva számokat, nem tudom most megmondani. Január közepén térjünk rá vissza, hogy mit küld le az állam és mi az amit meg kell valósítanunk. 10 évvel ezelőtt volt még olyan, hogy önkormányzati önerőt kellett adni az óvodának. Én szerintem három-négy éve az van, hogy normatívából ki kell jönnie az intézménynek. Bojler esetében mi lenne a javaslat? Egy bojler vagy kettő? A konyhában mindenképpen szükséges a bojler. A hátsó résznél keverő szelep van, nem régi az a bojler sem, de a gázkazán fűti fel azt a bojler, nekem azt mondták, hogy ha a meleg vizet melegítené a bojler, akkor a fűtésre nem tud koncentrálni a kazán, megáll a fűtés.

**Hartman József alpolgármester:** Ez így biztos, hogy nem igaz.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** A gépészethez Én nem értek, de azt gondolom, hogy 90 fokon jártni egy 120 literes bojler, úgy hogy magában a fűtő helyiségben is nagyon meleg van, a gyerekenek is csak 45 fokos víz kell, vagyis az teljesen felesleges. Akkor menjen a konyhai külön 90 fokon, mert a hátsó részben 45 fokos víz kell, kevert víz van a hátsó részen, ugyanis az óvodában nem forrázhatja le a gyerek a kezét és akkor lejjebb lehet venni a gáz bojler, én ezt is el tudom fogadni. A konyhában aláírom, hogy oda kell és menjen villannyal a 90 fokkal és akkor nem megy el, mert nem jövök rá, hogy ott hol szökik el, de minden évben 2-3 milliót elköltöttünk a fűtésre és utána kiderül, hogy a konyhában 3 radiátorból 2 el van zárva, persze, hogy

hideg van a konyhában. Most engedélyeztem az intézményvezetőnek, hogy a klímát bekapcsolják, én azt gondolom, hogy 15 fokban nem lehet dolgozni a konyhán.

**Pintér Dávid képviselő:** Mikor bezárják az óvodát, akkor úgy tudom temperálóra van véve a fűtés.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** 17,5 fokra van letekerve, akárcsak a hivatal épületében.

**Pintér Dávid képviselő:** Reggel amikor mennek hány fokra fűtik fel?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Az óvodát nem szabályozhatod, hogy hány fokra legyen állítva, a hivatalban 20,5 fokra van állítva.

**Pintér Dávid képviselő:** Azért kérdezem, hogy mennyire, mert panaszkodnak, hogy nincsen elég meleg.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** A folyosókon hideg van, az óvodában nincsen lekorlátozva a hőfokszabályozás, de ésszerű gazdálkodás van, mióta bejött az energiaválság.

**Pintér Dávid képviselő:** Csak az ésszerű gazdálkodás az, hogy ha letekerem a fűtést 17 fokra és ha fel akarnék fűteni 21-re, majdnem sokkal többet fog fogyasztani gázkazán felfűtésre, mintha temperálóra hagyná az épületet, 18-19 fokot belőne.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Lehet rajta változtatni, a polgármesteri hivatalban jelenleg 17,5 fok van beállítva és 20,5 fok van napközben.

**Hartman József alpolgármester:** 19 fok az majdnem kevés.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Ha 18,5 fokra tettük az éjszakait – volt olyan – hétvégén egy szerződésre kellett bejönnöm, 23,5 fok volt itt bent, nem értettem a dolgot, majd lejjebb vettem 17,5-ra és azóta nem megy fel. Az a javaslat, hogy még feljebb tegyék a fűtést az óvodában? Azért panaszkodnak, mert a folyosókon hideg van, de ha minden radiátor el van zárva akkor nem lesz meleg.

**Pintér Dávid képviselő:** Jogosan panaszkodnak, mert amikor ott voltunk és az alpolgármester úrral néztük : a fele radiátor volt langyos a fele alul hideg, ez azt jelenti, hogy nem jó a rendszer.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Ezért cseréljük le a radiátorokat. Én mondtam az intézményvezetőnek, hogy hirdesse meg végre a karbantartói állást heti két órában, vagy heti néhány órában.

**Hartman József alpolgármester:** Én azt mondom, hogy elég sok a bizonytalanság a pénzt illetően, nézzük meg, hogy egy bojler a konyhában mindenképpen csere, aztán meglátjuk, azt ki tudjuk cserélni januárban is.

**Zsirai Bence képviselő:** Azt mondtad, hogy ki tudjuk cserélni januárban, de ez biztos? Most be volt kalkulálva a 13 millióból valamennyi a bojlercserére is.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** A bojler cserére igen, de a fűtés szerintem sokkal fontosabb és abban igaza van az alpolgármester úrnak, hogy meglátjuk, hogy az az egy bojler megoldja-e a kérdést. Nem látom át a rendszert az óvodában. Térjünk azonban vissza a napirend fő témájára, az intézményi jutalmazásra-azon belül pedig a polgármesteri hivatalra. Átlag béreket mondok csak. Ha az óvodapedagógusokat nézem az, nekik az átlag bérük 578 ezer forint volt, erre mindenkinek ráment ez a körülbelül 40 ezer forint, tehát ez lehet 620 ezer most, mert ennyit tettünk rá. A hivatalban viszont az átlagbér 480 ezer forint jelen pillanatban. Valamit kell csinálnunk, februárban, márciusban tudjuk csak rendezni a hivatali béreket. Sajnos a központi költségvetési előirányzatszám megint nem emelkedik, az 2008. óta változatlan. Némi eltérések vannak a bérekben, az új kolleganők akik vannak, ők már nem jöttek el annyiért amennyi lett volna a besorolási bérük. A polgármesteri hivatal költségvetésében van maradvány összeg. Én azt szeretném mondani, és ezt is mondtam jegyző úrnak, hogy itt azért

összünk ki jutalmat. Itt is ő a saját költségvetésével gazdálkodhat. Én azt gondolom, hogy azt, hogy megtartjuk azokat az embereket akik itt vannak, ahhoz most már nagyon kell valamiféle plusz anyagi ösztönzés is.

**Hartman József alpolgármester:** Ezzel kapcsolatban egy régi történetet had mondjak el. Én nem találom ezt nagy problémának. Annak idején még a Volánnál dolgoztam, egy sima 8 általánossal rendelkező, oszlopvezető ember, több bért kapott mint a vállalat igazgatója és ez mellett földet hordtak A-ból B-be, ők még a földet el is adták.

**Zsirai Bence képviselő:** Most már más világ van, de értem a példát amit mondasz.

**Hartman József alpolgármester:** Mitől lenne más világ? Én nem tartom istentől elrugaszkodottnak, hogy egy effektív fizikai dolgozó többet keressen, mint egy szellemi dolgozó.

**Kocsis Gábor jegyző:** Azzal nincs is probléma, ellentétben azzal, hogy valaki itt dolgozik huszonpár-éve és messze nem éri el azt a fizetést amit mondjuk a Lidl-ben a kezdő pénztáros megkeres. Azért nem találunk sokszor munkaerőt, mert már úgy jön be a pályázó a meghallgatásra, hogy ennyi meg ennyi bérre gondolt és nem tudod neki megadni. Máshol viszont megkapja. Volt már ilyen, azért nincs anyakönyvvezetőnk már két éve, mert volt itt anyakönyvvezetői végzettséggel rendelkező jelentkező aki elvállalta volna, de a bér miatt nem tette. Az érem másik oldala, hogy most kifizetünk egy csomó pénzt a helyettesítésre.

**Zsirai Bence képviselő:** Nem azzal van a gond, hogy valaki többet keres, azért mert fizikai munkás, valaki meg kevesebbet, hanem, hogy ezt tényleg rendezni kell.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Igen, és erre februárban lesz lehetőség.

**Hartman József alpolgármester:** Itt most van egy kötelező, meg egy úgymond adható dolog, amit igazából nekünk valahonnan ki kell gazdálkodni, azt a fejlesztésektől kell elvonni akkor.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Nem a fejlesztésektől, a hivatalban vannak maradvány értékek, amit különböző forrásokból megspórolt a hivatal, tehát nem az általános tartalékból kell kiadnunk, mert rendelkezésre áll a hivatal költségvetésében. Mindenhol fogtuk a pénzt és azt gondolom, hogy a maradvány pénzt ki lehet adni. Értem persze, hogy az visszafordulna általános tartalékba, csak ott fogunk tartani, hogy feláll A, feláll B és kétszer ennyiért fogunk találni helyette mást.

**Hartman József alpolgármester:** Akkor fog jönni majd C meg D.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** lehet, de már csak 7-800.000 forintos bérekért.

**Zsirai Bence képviselő:** Ezt fogd fel úgy, hogy ez is egy fejlesztés.

**Pintér Dávid képviselő:** Emelni kell ahhoz, hogy ne drágább munkaerő legyen, hogy megtartsuk a régiakat.

**Hartman József alpolgármester:** Ez is egy szempont, de pont tegnap mutatták az átlagbéreket Magyarországon.

**Wicha Gergő képviselő:** Egy másik példa, egy kamion sofőr mennyit keres átlagban?

**Hartman József alpolgármester:** 24 tonnást aki vezet?

**Wicha Gergő képviselő:** Mondjuk, vagy 40 tonnást, mindegy.

**Hartman József alpolgármester:** Nem mindegy, attól függ. Van aki három hónapig nem érkezik haza, az két milliót is meg tud keresni.

**Wicha Gergő képviselő:** Csak azt akarom ebből kihozni, hogy van egy jó sofőr, de béremelést akar, nem kapja meg, utána pont kétszázal többért talál ugyanoda sofőrt az ember. Itt is ugyanolyan hiány van, mint mindenhol máshol.

**Zsirai Bence képviselő:** Olyan dolgokról vitázunk, hogy meg sem hallgattuk még az ajánlatot. Beszéljünk konkrét dolgokról.



**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Nem beszélhetünk konkrétumokról, mert jegyző úr adhat kizárólag saját hatáskörben jutalmat az intézményen belül. Viszont csak gondoltam beszéljünk róla, hogy mindenki értse komplexen a kérdést, ne az legyen, hogy halljátok másodkézből, hogy a hivatalban mi várható.

**Pintér Dávid képviselő:** Februárban rendezzük majd a béreket a hivatali dolgozóknak, hogy megközelítőleg keressenek annyit mint az óvodai dolgozók?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Ha nem is annyit, de a mostaninál mindenképpen többet. Én azt nem gondolom, hogy a költségvetésünk megengedi az óvónői bérek biztosítását a hivatali dolgozóknak.

**Pintér Dávid képviselő:** A másik, hogy tudjuk-e bérben jutalmazni azt, hogy hány éve dolgozik itt valaki-az úgynevezett hűségidőre gondolok.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Nem jó ötlet a helyben töltött időt alapul venni jutalmazáskor, mert akkor megint csinálsz egy bérfeszültséget. A hivatal vezetőjének kell eldönteni a mértékeket, ő látja a munkafolyamatokat. Jövőre pedig a teljesítményértékelést követően lehet majd emelni a béreket a hivatalban.

**Pintér Dávid képviselő:** A hűségidő azért jutott eszembe, mert nálunk a tűzoltóságnál az 500 forint/év.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Gondoljunk bele abba, hogy van egy kolleganő, aki elviszi az anyakönyveket, a hagyatéki ügyeket és a bérszámfejtést és van egy másik kolleganő aki meg a teljes költségvetést, de csak két éve van itt. Akkor ő kapjon mondjuk 1000 forintot, a kolleganő meg akinek sokkal kevesebb a felelőssége ilyen szempontból, de régebb óta itt dolgozik meg kapjon 5000 forintot? szerintem ez nem lesz igazságos.

**Pintér Dávid képviselő:** Teljesen igazságos.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Ez nem igazságos, mert ti tűzoltók vagytok mindannyian, itt meg más a feladatkör. Akkor, ha mindenki ugyanazt dolgozza akkor teljesen igazságos, de ha nem ugyanazt, akkor nem igazságos. Visszatérve akkor egyet tudunk érteni ebben ugye?

**Pintér Dávid képviselő:** Részemről támogatom, jutalmazzuk őket, mert megérdemlik.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Ezt nem kell megszavazni, mert jegyzői hatáskör- csak tájékoztatni szerettünk volna benneteket. Amiről dönteni kell azok az önkormányzati dolgozók. A két közmunkásunk és a településgazda. A közmunkásoknak én nagyon szeretnék adni jutalmat.

**Hartman József alpolgármester:** Egyetértek azzal, hogy a településgazda most még ne kapjon jutalmat, mert ő még csak fél éve van itt. A közmunkások viszont itt vannak régóta és megbízhatóan végzik folyamatosan a feladataik ellátását.

**Pintér Dávid képviselő:** Egyetértek alpolgármester úrral.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Egyetértés van-e abban, hogy a két önkormányzati közmunkás dolgozónál egy-egy ember megkapja a 100.000 forintot?

**Wicha Gergő képviselő:** Mennyit lehet?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Cafetériában 400 ezer forintot lehet adni, de az megint csak elrugaszkodott lenne, azt gondolom, hogy ők ennek is nagyon fognak örülni. 100.000 forint bruttó összeg elfogadható? Aki egyetért az elhangzottak határozatba emelésével, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

## 179/2024. (XI.27.) sz. határozata

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az önkormányzati intézmények vezetői a bér és egyéb intézményi megtakarításokat jutalmazásra fordíthatják, a jutalmak összegének meghatározása az intézményvezetők, mint munkáltatók jogosultsága,
2. az Önkormányzattal közfoglalkoztatási munkaviszonyban álló dolgozók részére bruttó 100.000 összegű jutalom kifizetését hagyja jóvá.

**Határidő:**azonnal

**Felelős:**polgármester

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Döntés kell hoznunk az óvodai fűtésrendszerrel tárgyalatokkal kapcsolatban is. Aki egyetért az elhangzottak határozatba emelésével, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

### **Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 180/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Kecskédi Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsődében kivitelezendő radiátorcserére és villanybojler cserére a Kirschner Fémipari Kft. (2852 Kecskéd, Fő utca 25/A) ajánlatát, mint legkedvezőbbet fogadja el bruttó 2.620.900 Ft. és bruttó 473.200 Ft. összegekben,
2. az 1. pontban rögzített döntésének forrása az intézmény éves költségvetésében rendelkezésre áll, az többletfinanszírozást nem igényel a fenntartó önkormányzat részéről,
3. felhatalmazza az intézményvezetőt az 1. pontban rögzített döntése szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:**azonnal

**Felelős:**polgármester

#### **6. napirend: Tájékoztatás rendezési tervről**

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Voltunk a rendezési tervet készítő Regioplan Kft.-nél Győrben múlt héten pénteken jegyző úrral. Több problémát is egyeztetni kívántunk. Összességében abban maradtunk, hogy ameddig ekkora térképészeti hibák vannak a Kecskéd térképben, addig nem szabadna nekiállni újra a módosításoknak. Ez felveti azt a problémát, hogy a rendezési tervhez addig nem tudunk hozzányúlni amíg ennyi térképészeti hibánk van és addig nem lesz homokbányánk, nem lesz külterületi utunk, nem lesz semmink, ha ezek miatt a rendezési tervet nem tudjuk módosítani. Abban maradtunk Győrben, hogy álljunk neki csak a homokbányánál, mint prioritást élvező fejlesztési területnél a javatásnak. Szabályozási vonallal lehet az utak szélességét módosítani, ezt tegnap a települési főépítész is megerősítette. Főépítésznünk azt mondta továbbá, hogy gondolja végig újra a testület, hogy akar-e körbe utat tenni,

mert az 2-300 millióval többbe kerülne, mert dupla annyi utat fognak az utódaink építeni ha mi így alakítjuk ki. A fordulót, ha betesszük hátulra és a havat le tudjuk tolni és ott meg tud fordulni egy kukás autó vagy bármi egyéb azt ő ésszerűbbnek látja. Neki az lenne a javaslata, hogy mind a két út maradjon 16 méter széles, a két utolsó telek ugyanis nagyobb és a végére egy fordulót tegyünk bele. A fekvőtelkek esetén amelyek a másik oldalon lesznek pedig négyzet alakú telkeket alakítsunk ki, ami se nem fekvő se nem sima telek. Amit még javasolt, hogy ott viszont tegyük bele a helyi építési szabályzatba, hogy hátsó kertet ne kelljen kialakítani, mert azzal akár az építkezést totálisan ellehetetlenítjük. Jeleztük a Regioplan Kft. vezetőinek, hogy nagyon kedvező ajánlatot kérünk a homokbányai területet rendezésére és ezen kívül a munkásszállás kialakíthatóságát megtiltanánk az egész településen mindenhol, még ott is ahol most esetleg engedélyezett. A főépítész jelezte még, hogy a szállásszolgáltatásokat is tiltani kellene, merthogy ez lehet a kiskapu, hogy ennyi munkásszállásunk van. Erre a 2 témára kaptuk a 889 000 forintos alapajánlatot, ami, ha teljes eljárás kell akkor már 1 270 000 forint és ha netalán környezetértékelést is kell csinálni -ami majd akkor derül ki-, az további 381 000 forintos kiadás. Én erre azt mondom, hogy ha már most tudjuk hogy van 5-6 változtatnivaló dolog, akkor ne ugorjunk neki csak ennek a 2-nek másfél millió forintért. Szedjük össze az összeset és akkor a homokbányánál inkább egy picit napoljunk, de legyen meg a koncepció, hogy miképpen lesz meg a telekkialakítás. Ez azért is fontos, hogy meg tudjuk tervezetni a csatornahálózatot, mert az az egy ami nagyon sürget bennünket. Nagyon sokba fog kerülni a művelésből kivonása ennek a területnek, a telekkialakítása. Milliókról beszélünk és ahhoz kell nekünk még egy Majki köz telek értékesítés, hogy ezzel így tovább tudjunk menni. A csatornával be vagyunk picit szorítva, azt már 2025-ben kivitelezniük kellene.

**Hartman József alpolgármester:** Szerintem ez már művelési ágból kivont terület.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Az 0-s, nincsen belterületi helyrajzi száma, az ott rét, legelő, de biztos, hogy nem művelési ág alól kivont. Nekem az lenne a javaslatom, hogy maradjon az a koncepció, ami volt és az út végébe tegyünk egy fordulót. Ezzel megoldódna a hótolás, a kukásautó is meg tud fordulni, de nem tudom, hogy az a forduló alkalmas-e egy nyerges szerelvénynek a megfordulására?

**Pintér Dávid képviselő:** Az út szélesség nem ugyanakkora lenne, mint a Kertalja utcában lévő út az ottani fordulóval együtt?

**Hartman József alpolgármester:** A Kertalja utcai körülbelül jó.

**Pintér Dávid képviselő:** Abba is bement a nyerges pótkocsival.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** 16 méter van ott a közterületünk?

**Hartman József alpolgármester:** Nincs, szerintem nincs.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Csakhogy kell-e a 16 méter, vagy nekiállunk ezzel és a két telket nem úgy alakítjuk ki, hanem meghagyjuk a 12 méteres közterületet és a két teleknél lecsípünk még a forgónak.

**Pintér Dávid képviselő:** A Kertalja utcában is úgy zajlottak az építkezések, hogy minden egyes telek udvaron fordultak meg a nyergessel, meg lehet oldani ekkora útszakasszal is.

**Wicha Gergő képviselő:** A munkásszállót hogy tudjuk megtiltani?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Ami már kialakult azt nagyjából sehogy. Egyet megvétóztam ők elméletileg hónap végére megszüntetik a tevékenységet a többivel nem tudunk egyenlőre mit csinálni. Az lenne a lényeg, hogy már a jövőben ne tudjanak kialakulni és akkor előbb utóbb majdcsak konszolidálódik a helyzet. Szabályok behozatalával lehet és azt gondolom, hogy most elég jól működik ez.

**Pintér Dávid képviselő:** Az új területen egy-két teleknél, hogy társasház építésre lehessen csak alkalmazni, azzal nagyobb telekárón tudnánk adni azt a telket.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Jussunk el odáig, hogy valamerre induljunk. Ha mindig a társasház kérdésnél elakadunk, akkor sose lesz ott semmi. Lehet, hogy akkor nem egy telek lesz hanem kettő és akkor társasház is lehet, csak jussunk most el A-ból B-be mert mindig előjön ez a kérdés és akkor mindig megállunk.

**Hartman József alpolgármester:** Szerintem nem kellene 1300 m<sup>2</sup>-es telkek, akkor inkább úgy kell elosztani, hogy több kisebb legyen, sokkal jobban el lehet adni a kisebb telkeket, mint a nagyot.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** December 11-én lesz közmeghallgatás addig várnék maximum. A kérdés az, hogy akkor ne legyen körbe út, csak az utcavégi forduló?

**Hartman József alpolgármester:** Egyébként meg lehetne jobban nézni a körbe vezető utat is, mert ezt felvetettük aztán nem lett rendesen körbejárva.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Még nem vetettük el, csak én mondtam, hogy a főépítész arra kéri a testületet, hogy gondolja újra, mert megkétszerezi-háromszorozza a kialakítás költségét. Utat építeni drága és egyoldali beépítés ráadásul a legdrágább.

**Hartman József alpolgármester:** Ez igaz, de most, ha kétszer annyi telket létre tudsz hozni azzal, hogy egy körforgalmat csinálsz az megtérül.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Nem feltétlenül lesz akkor több pénzünk, mert a többlet elmegy a villanyra, a vízre.

**Hartman József alpolgármester:** Közművesíteni úgysem fogjuk tudni. Ez eddigi telekosztások is bebizonyították, hogy közművesíteni nem tudtuk, és mindegyik utunkat csak pályázati pénzből tudtuk aszfaltoztatni.

**Pintér Dávid képviselő:** Nem volt rá félretéve pénz.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Most sincs és nem is tudom, hogy honnan lesz.

**Pintér Dávid képviselő:** Ha ezért nem karunk tervezni oda körfolyosós utcát, mert majd egyszer valamikor, vagy a következő képviselő-testületnek nagyon drága lesz az aszfaltozás, ennek nem látom értelmét. Akkor is lesz pályázati lehetőség, a Kertalja utcánál is eltelt vagy 5 év mire le lett aszfaltozva.

**Hartman József alpolgármester:** A Kertalja utcának nagyon nagy szerencséje volt, mert az nagyon rövid ideig volt murvás, az egyik leggyorsabban aszfaltot kapó utca volt. A Kossuth köz már vagy 15 éve épült és még mindig nincs leaszfaltozva.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** A Kertalja utca közterületi szakasza a vége felé 12,93 széles, előtte 12,13. Akkor lehet, hogy maradhat a 12 méter is, mert a Kertalja utca sem annyira élehetetlen. Maradjon a 12, vagy legyen a 16?

**Pintér Dávid képviselő:** Szerintem a 12 bőven elég.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Mert ha azt mondom, hogy legyenek kicsi telkek akkor két zsákutcát csinálunk és akkor az egyik oda-vissza lesz és esetleg hátul összekötni, hogy ott is lehessen menni, de azt, hogy körbe menjen és végig egyoldali beépítés legyen...

**Hartman József alpolgármester:** Én úgy gondolom, hogy le kellene ülni és ezt többféleképpen körbe kell járni, lehet, hogy egy nap is rá fog menni arra, hogy jobb koncepciók jöjjenek elő.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Melyik legyen az a nap és ki ül le?

**Hartman József alpolgármester:** Meg lehet hívni a műszaki bizottságot és persze, bárki aki a testületből akar az jöjjön és mondjon véleményt.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Akkor mindenképpen december 11-e előttre kellene a műszaki bizottságot összehívni. Szedjük össze a gondolatainkat és egyben, egy eljárásban csináljuk meg a rendezési tervet. Nekem ezért 2 részfeladatért a másfél millió forintos ár egy kicsit drágának tűnik. Aki egyetért azzal, hogy ne fogadjuk el a Regioplan Kft ajánlatát az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
181/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településrendezési tervének módosítására vonatkozóan a Regioplan Kft-től (9022 Győr, Újkapu u.13.) beérkezett, 107/2024-es hivatkozási számú árajánlatot nem fogadja el.

**Határidő:**azonnal

**Felelős:**polgármester

**7. napirend: Bizottsági tag**

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Írásos anyagot megkaptátok. Tromposch-Eck Margit lemondott a pénzügyi bizottság külsős tagságáról. Én felhívtam a dr. Blaschek Orsolyát, volt képviselőt és a bizottság volt elnökét- ő vállalná ebben a ciklusban a pénzügyi bizottság külső tagságát. Van-e valakinek más javaslata?

**Hartman József alpolgármester:** Én úgy gondolom, hogy ezt jobban meg kellene gondolnunk és körbejárni a kérdést-javasolom, hogy halasszuk el a döntést.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Rendben, akkor majd a decemberi ülésen visszatérünk a kérdésre.

**8. napirend: Tájékoztatás járási fejlesztésekről**

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Novemberben az oroszlányi Polgármesteri Hivatalba kapott meghívást a 6 járási polgármester és ott volt országgyűlési képviselő asszony is, ahol beszélgettünk az iparüzési adó „elvonásáról”. A tervek szerint akinek szolidaritási hozzájárulási adót kell fizetni, azoktól az önkormányzatoktól fognak pénzt elvenni egy közös járási fejlesztési alapba. Az így összegyűlt pénzt minden járásban 250 millió forintra kiegészíti a kormány – vagyis ekkora fejlesztésben lehet gondolkodni. A cél olyan projektek megvalósítása amiből minden település kiveheti a hasznát. Nagyon nehéz olyat találni, ami mind a 6 településnek jó. A megbeszélésen olyan ötletek kerültek szóba, mint szociális ellátás, idősek napközbeni ellátása, de nem bentfekvéssel. Várom még az esetleges javaslatokat a testület tagjaitól-határozathozatal nélkül lezárom ezt a napirendi pontot.

**9. napirend: Gördülő fejlesztési terv módosítása**

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** 2024-ben mivel még nem kerültek kialakításra az építési telkek nem tudunk szennyvízcsatorna-kiépítést terveztetni. Emiatt be kell küldeni egy módosítási kérelmet, hogy nem tudjuk megvalósítani a rendezési terv jelenlegi állapota és a telekkialakítás hiánya miatt, így 2025-ben kerül csak sor rá. Aki ezt elfogadja kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
182/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2024. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészében szereplő, a volt homokbánya területén tervezett szennyvízhálózat kiépítésnek tervezési és kivitelezési munkáit a 2025. évi tervfeladatok közé sorolja át tekintettel arra, hogy a tervezettséghez előzetesen a telekkialakítások előre nem látható problémákba ütköztek,
2. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban rögzített döntése értelmében kezdeményezze a 2024. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítását és értesítse Oroszlány Város Önkormányzatát, mint az Oroszlány-Kecskéd-Bokod szennyvíz (21-30766-1-003-01-01) víziközmű rendszerben az ellátásért felelősök képviselőjét.

**Határidő:**azonnal

**Felelős:**polgármester

**11. napirend: Településüzemeltetési feladatok ellátásához eszköz vásárlása**

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Egy a jelenleginél komolyabb, nagyobb teljesítményű ágdaráló megvásárlásáról lenne szó. A homokbányánál az önkormányzat által lerakott zöld hulladékot meg kell szüntetnünk. Nekem az volt a gondolatom már tavaly, hogy a zártkerteknél van még egy önkormányzati telek, ami elég kieső helyen van. Oda lehetne akár a jövőben a zöld hulladékot összegyűjteni és ágdarálással feldolgozni, akár a lakosságtól is be lehetne venni zöldhulladékot. Tovább fűzve a gondolatot esetleg a komposztálást ott megoldani és a mulcsot visszaértékesíteni.

**Hartman József alpolgármester:** Azt mondom, aki sokat markol az keveset fog. Megígértük a külterületnek is, hogy viszünk murvát, eltelt már két hét még mindig nem vittünk. A tó gátját is felkapartuk és a horgászoknak is megígértük a murva kiszállítását, de az sem történt meg. Millió dolgot elkezdünk, ami még nem valósult meg, de már megint egy újabbat akarunk.

**Zsirai Bence képviselő:** Ezt pontosan így kell csinálni és csak így működik, hogy mindenbe belekezdünk egy picit és minden halad egy picit.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Igazad van, de a tegnapi napon jött be az utolsó utcából a kapcsolattartó- addig én nem tudok tovább menni, amíg nincsenek kapcsolattartóim. Anélkül a követ odavitethetem, csak éppen nem lesz aki eldolgozza. Szerintem veled is beszéltem telefonon, hogy jövő hétre találjunk egy időpontot amikor leülünk és megbeszéljük velük, hogy melyik napra szállítassuk ki a követ. Most már megvan mind a három utcában, a tóhoz is ugyanabban az időpontban visszük le és a Kossuth közhez is ugyanabban az időpontban juttatjuk le a követ.

**Hartman József alpolgármester:** A Kossuth közbe, ha odaviszünk követ, be fogjuk temetni a víznyelőket.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Akkor nem viszünk oda követ, én arra gondoltam csak hogy az ott lévő kátyúkat egy kicsit tömjük be, mert jogos az ott élők panasza erre vonatkozóan. Amennyiben azonban azt mondja a műszaki bizottság és a

képviselő-testület, hogy véleménye szerint nem kell, akkor nem lesz ilyen munka. Ha azt mondjátok, hogy ne vegyünk egy ágdarálót, nem veszünk-de a mindennapi problémákat valahogy kezelni kell. Vettünk egy 70 000 forintos ágdarálót tavaly vagy tavalyelőtt azzal a kicsiket le tudják darálni, de a nagy mennyiséget le kell vitetni a homokbányába, majd ha felszabadul egy kis idő akkor visszahordjuk onnan, ledaráljuk, töltünk ide egy kicsit oda egy kicsit. Ezt ennél gyorsabban és jobban nem tudom megoldani.

**Hartman József alpolgármester:** Mennyi összeget gondoltatok az ágdarálóra?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** 720 000 bruttó lenne az ajánlatban lévő gép.

**Hartman József alpolgármester:** Egy 720 000 forintos ágdarálóval körülbelül ugyanannyit tudsz csinálni, mint a már meglévő másikkal.

**Pintér Dávid képviselő:** Ez most Magyarországon ebben a kategóriában a legjobb ágdaráló. Nagyon max. gyárilag 12 cm-ig tudsz darálni, amit feleslegesnek tartom, mert az már tűzifa, 8 cm fölött nem darálunk mert tűzifa, 8 cm-ig meg úgy megeszik bármilyen fajtát, hogy nem érzi meg, nem megy tönkre, nem csorbul ki a kés, nem fog szenvedni, nem fog eltömődni, nagyon egyszerű a kezelhetősége.

**Hartman József alpolgármester:** Ez egy 15 LE-s, Bridge motoros kínai daráló.

**Pintér Dávid képviselő:** A Bridge motor én úgy tudom japán, a legjobb motor ezeken a gépeken. Az összes ágdaráló ezen a piacon kínai, csak más rajtuk a motor. Ők úgy csinálják, hogy megrendelik az ágdarálót, de ez a cég rátesz egy Bridge motort, hogy még tovább bírja.

**Hartman József alpolgármester:** Ha beszéltél ezzel a céggel, akkor ők is azt mondják, hogy nem bírja ezt a 12 cm-t, ami itt le van írva a paraméterek között.

**Pintér Dávid képviselő:** Garantálni tudom, hogy bírja, mert én dolgoztam vele.

**Wicha Gergő képviselő:** Nem akarjuk 12 cm-ig használni csak 8-ig.

**Pintér Dávid képviselő:** Itt csak az a kérdés, hogy kell-e az önkormányzatnak ágdaráló. Én azt javasolnám, hogy kell, mert a közeljövőben elég sok munkánk lesz a zöldhulladék kezeléssel. Van egy árok amit ki kell takarítani, azt a zöldhulladék mennyiséget mi nem tudjuk lekezelni ami abban van. Az nagyon sok, azt ott helyben le kell darálni és ott kell hagyni és ez csak egy árok, az önkormányzatnak nagyon sok területe van ahol a zöldhulladékot kezelni kell.

**Zsirai Bence képviselő:** Itt nem az volt a baj, ha jól értettem, hogy legyen ágdaráló vagy ne legyen, hanem, hogy megint belekezdünk egy új projektbe. Hanem inkább azt kellene megbeszélni, hogy jó-e ez így, hogy sok projekt van és és egyszerre több is megy, ami egyébként szerintem így jó.

**Hartman József alpolgármester:** Szerintem nem ez a legnagyobb prioritás. Én lebeszéltem egy vállalkozóval, azt a mennyiséget ami ott van, azt lehet jövő héten egy délután ledarálja.

**Pintér Dávid képviselő:** Ha van ilyen lehetőség, amiről én most hallok erről először, és van rá kapacitása: akkor csinálja.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Az is kérdés, hogy mennyiért darálja le. Erről én sem tudtam, hogy beszéltél valakivel, aki ledarálja.

**Hartman József alpolgármester:** Én pedig most szereztem erről tudomást, hogy ágaprítót akarunk venni.

**Pintér Dávid képviselő:** Ez most csak egy felvetés, mert jó lenne, ha az önkormányzatnak lenne ilyen saját eszköze-szerintem. Mindig lesz zöldhulladék és azt kezelni kell. Az, hogy mindig kiadjuk egy külsős vállalkozónak az lehet, hogy több pénzbe kerül, mint a saját megvásárlása.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Annyi helyen tudnánk ezt hasznosítani, de akkor nézzen mindenki utána, gondolja végig. A jövő évi költségvetésben lehet szerintem úgy is megcímkezni ezt majd és biztos, hogy a zöldhulladék kezelésével nagy gondunk lesz. Nem fogjuk tudni hova elvinni, homokbánya most még ott van, de a telek kialakítások után már nem. Ezért jött az ötlet, hogy külterületi részre, ha minden kötél szakad oda kivihetjük esetleg. Amennyiben viszont nem szerzünk be megfelelő ágdarálót és csak úgy otthagyjuk az ágakat meg a gallyakat, az előbb utóbb egy kezelhetetlen mennyiség lesz.

**Hartman József alpolgármester:** Rendben van, csak ha olyan mennyiségű mulcsod lesz, az senkinek nem fog kelleni. Azzal is előbb utóbb kezdened kell valamit, mert nem rohad el.

**Pintér Dávid képviselő:** Körülbelül 2-3 év múlva kezd el látványosan rohadni.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Az óvoda előtti területhez, az öreg iskola előtti területhez folyamatosan töltjük tovább, a levendulásoknál töltjük, az orvosi rendelő előtti kerítésnél is töltjük.

**Köcse Ramóna képviselő:** A mulcsot is elvinnék szerintem.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Nekem is ez volt az eredeti gondolatom.

**Mészáros Csaba képviselő:** Ha kint a közutaknál van ágvágás ott is ledarálják, onnan el lehet vinni, ingyen és bérmentve. Lehet venni boltban is, meglehet ezt is próbálni, de árulni nem látom értelmét.

**Pintér Dávid képviselő:** A mulcsot szerintem elég jól lehetne hasznosítani. Van olyan terület itt Kecskéden, ahol le lehetne rakni. Például ott a Kossuth köz mellett, ahol még van a MÁV területe mellett egy önkormányzati tulajdonú földcsáv. Az a terület ha ki van takarítva, elég nagy gödrök vannak ott, azt fel lehetne tölteni ilyen mulccsal, mert ez egy komposzt a fáknek. Oda be lehetne teríteni a fák közé 10 cm vastagon és nem veszi észre senki. Már is nem lesz ott gaz, tisztán van a terület tartva. Ez csak egy ilyen terület, biztos van még több is.

**Wicha Gergő képviselő:** Szerintem jó ötlet, de a gépből nincs egytel komolyabb?

**Pintér Dávid képviselő:** Van egytel komolyabb, ami hidraulikus behajtásos, behúzásos. Van olyan ami önindítós. Nem látom értelmét, hogy azért kidobjunk még másfél milliót pluszban, amikor ugyanazt a teljesítményt tudja az is.

**Wicha Gergő képviselő:** A traktoros megoldáshoz is kérhetnénk egy árajánlatot.

**Hartman József alpolgármester:** Ki fogja fel meg leszerelni, hétfőn mondjuk mulcsozunk szerdán meg kaszálunk?

**Pintér Dávid képviselő:** Igen, annak nem csak gépkezelő kell, hanem traktor kezelő is kell. Nem sürgős most még a beszerzés. Gondoltam megbeszéljük, hogy szükség lenne rá és akkor a jövő évi költségvetésbe ezt betervezhetnénk.

**Hartman József alpolgármester:** Nekem csak az volt a véleményem, hogy ennél sokkal fontosabb dolgaink is vannak.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Mire gondolsz pontosan, hogy sokkal fontosabb?

**Hartman József alpolgármester:** Éppen most mondtunk azt, hogy nem adunk ki másfél milliót és elnapoltuk megint a homokbánya telkeinek a dolgát.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Azért mert azt mondta a Regioplan Kft., hogy menjen a homokbánya, majd utána jöjjön a Vasút utca meg az összes többi. Azok ismét millió forint feletti kiadások lesznek majd.

**Hartman József alpolgármester:** Lehet, hogy van másik cég, aki ennél olcsóbban meg tudja csinálni.



**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Ezt beszélünk, hogy legyen három ajánlat és így nem kapkodunk a homokbányával. Tárgyalni úgy mentünk oda, hogy kedvezményes ajánlatot kérünk, mert azt gondoljuk, hogy a hibák egy részét már az eredeti munkánál ki kellett volna szűrniük. Igen a homokbánya is nagyon fontos, de én nem akarom azt, mint ahogy te is mondtad, hogy nem haladunk előre. Lehet, hogy az látszik, hogy mindenbe belenyúlunk, de mindennek megvan az oka, hogy miért állt meg.

**Hartman József alpolgármester:** Az okot kell megszüntetni, nem következő okokat létrehozni.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** A Majki köznél is nem azért állunk, mert én nem teszek semmit, hanem az miatt állunk, mert ki kell várni az időpontokat mire el tudják rendezni a tulajdonosok amit csak ők tudnak. A tónál meg azt gondolom, hogy az utat megcsináljuk, ott elkezdjük, a fák lesznek a következők, meg hátul a kő, én addig oda nem vinnék mást, ott áll hátul a kő, ezt te mondtad a múltkor, hogy be fogja nőni a gaz.

**Hartman József alpolgármester:** Sajnos azt is látjuk, hogy a tónál amit eddig elvégzett a horgász egyesület, azt már nem végzik el. Nem mennek társadalmi munkázni, sajnos ez is az önkormányzatra fog szakadni feladatként, mert a tó tulajdonképpen az önkormányzaté.

**Zsirai Bence képviselő:** Most az jobb lenne ha tétlenül megvárnánk míg megcsinálják és utána foglalkozunk csak egy csomó más dologgal? Vannak dolgok amikre tényleg semmi ráhatásunk nincs.

**Hartman József alpolgármester:** De van ráhatásunk, ott van például a Kossuth köz, ott is nyugodtan neki lehetne állni kivágni a fákat. Csináltunk egy valamilyen kis árkot, ott valahogy egy kulturált területet kellett volna csinálni, tuskókat kiszedni, elegyengetni, befűvesíteni, akkor kinézne valahogy. Én nem azt mondom, hogy ne legyen, csak most jött egy ötlet és mindjárt nekiugrunk, veszünk egy ágdarálót. 5-10 éve beszélünk arról, hogy kellene egy tárolót építeni, ahová a sok lomot, meg a sok kacatot amit már vásároltunk be tudjuk tenni. Többek között a falumúzeumnak a dolgait is, erre ott a szekér nyugodtan rá lehet dobni a tűzre mert már semmire nem való, és van ott egy csomó teknő kint a szabad ég alatt.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Igen, valóban tönkrement a szekér. Azt, ami 10 év alatt történt, illetve nem történt, azt én nem fogom tudni, meg mi sem fogjuk tudni három hónap alatt helyre tenni. Írjuk össze ezeket a feladatokat foglalkozzunk vele, teljesen jogosan mondod, mert ott van egy drága prés is, amit az önkormányzat megvett.

**Zsirai Bence képviselő:** Én megértem amit mondasz, de nem értem azt, hogy abban mi a gond, hogy jön egy újabb dolog: vegyünk ágdarálót vagy nem? Ez nem befolyásolja a megállt dolgokat semmiben.

**Hartman József alpolgármester:** Azért álltak meg a dolgok, mert nincs pénz és most megint hozunk egy újabb dolgot amire most meg kerítünk pénzt.

**Zsirai Bence képviselő:** Az most megint egy indok, de erről eddig nem volt szó, arról volt szó, hogy túl sok a projekt.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Jövő évi költségvetésbe betesszük, elmondtam azt is, hogy a jövő évi költségvetésben nem látom még a maradvány számokat, de most az látszik, hogy nem áll annyira rosszul az önkormányzat, mint ahogy egészen eddig mutatkozott mert szerteszét voltak a pénzek. Jelen pillanatban ott tartunk, hogy 15 millió általános tartalék van a költségvetésben. Menjünk apró lépésekben előre, mert nem lesz 10-30 milliós projektekre pénzünk. A vízelvezetésnél is szépen leszakaszoltuk, hogy mi a következő fázis, és ha mindenre költünk apránként akkor

minden halad egy picit előre. Írjuk össze a feladatokat, tegyük be a költségvetésbe, prioritáljuk és hagyjuk ott az üres sorokat.

**Hartman József alpolgármester:** Jó, mehetünk tovább.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Jövőre akkor döntünk az ágdarálóban.

**Wicha Gergő képviselő:** Ezt nem lehetne egy másik faluval közösen megoldani?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Én ezt nem tudnám támogatni. A jövő évi költségvetésbe írjuk be, én már idén nem biztos, hogy akarnék új projektet elég a sok-sok ami nyitva van és azokat szeretném lezárni. Külterületi utaknál jövő hétre szeretném, ha egy órás megbeszélést összehoznánk, hogy a külterületi képviselők eljönnének ide és rögzítenénk, hogy hová mikor kerülne kiszállításra a kő. Legyen meg, hogy a tótól mennyi kell, mert oda szerintem nem kell egy egész nagy kocsinyi.

**Pintér Dávid képviselő:** A külterületi utaknál a megbeszéléseken volt szó arról, hogy az a kő akkor állja meg a helyét, ha le is van döngölve egy úthengeres döngölővel. Erre azt mondta az egyik jelenlévő, hogy ő ezt leszervezné 100-150 ezer forint/napi ára van. A gépet bérlő, ő mint gépkezelő a gépet elintézi a három utca megvan egy nap alatt.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Meglátjuk akkor amikor ott tartunk, visszatérünk rá amikor itt lesznek. Másik dolog a hóeltakarítás, a kisebb havazásnál most bent is sót szórtunk, az kisebb hónál külterületen is megoldás lehet a hótolás helyett.

**Pintér Dávid képviselő:** A traktoron van sószóró? Mert ez is lehetne majd a közeljövőben, hogy egy ilyenre beruházzunk.

**Hartman József alpolgármester:** Nem lehet felszerelni, mert a fűkasza most hátulról hajt. A hóékéket szintén csak hátra lehet felszerelni. Ahhoz, hogy együtt tudjál ekézni is meg sót szórni is ahhoz a hóékének elöl kellene hogy legyen.

**Pintér Dávid képviselő:** Van a kék önkormányzati tulajdonú traktor azon van a hóeke és van egy másik traktor azzal is szoktál havat tolni? Ha nagyobb hó van a településen én tennék egy felajánlást, hogy nagyon szívesen segítek neked a másik traktorral havat húzni. Nézzük az időjárás előrejelzést, ha rá egy órára plusz 5 fokot mond, akkor azt a 2-3 cm-t sózva is meg lehetne oldani, az egy óra múlva el fog olvadni.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Erre nem fogunk adni.

**Hartman József alpolgármester:** Volt arra példa, hogy műtrágya szóróval megszórtuk az utcákat, de pont olyan helyen ahol ezért meg akartak kövezni.

**Pintér Dávid képviselő:** Értem, hogy mindenkinek nem lesz jó amit csinálunk, nem lesz két egyforma ember, de még mindig egyszerűbb leszórnival azt a 2-3 cm havat sóval, mint elhúzni vagy letolni az útról.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Ez bizonyos cm-ig megy, meg bizonyos hónál megy. Tavaly decemberben karácsony előtt volt hó közvetlenül, nagyon tapadó hó egész délelőtt kint voltunk, majd tele volt az internet, hogy a parkoló nem lett kitolva. Ezt nem tudod kiszámolni. Lehet szidni, hogy nem készültünk fel az 5 cm-es hóra csak nem 5 cm-es hó esett. Erre nem tudsz felkészülni, mert vagy elkezdjük időben és akkor elolvad, vagy azt mondjuk, hogy hagyjuk és akkor úgy is marad. Nálunk mindig az volt a szokás, hogy nem szeretünk feleslegesen dolgozni, de inkább feleslegesen dolgozzunk, minthogy baj legyen belőle.

**Pintér Dávid képviselő:** Én még felajánlom pluszban, hogy az egyesületnek van egy quad-ja amire lehet hótólót tenni.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Indul egy pályázat humán fejlesztések pályázat címmel, itt csak szolgáltatásokra lehet pályázni 5 éves időtartamra. Lesz benne főtevékenység és lesz benne mellétevékenység is, a pályázat januárban fog megjelenni.

Oroszlány évek óta pályáz rá, Kecskéd még szerintem soha nem pályázott. Én arra gondoltam, hogy az óvodai fejlesztésekkel mindig gondunk van és ez elég nagy összeg. 2025-ben várhatóan a fejlesztő óradíja 4500 Ft. helyett már 6000 Ft. lesz. Ennek a pályázati források terhére történő biztosítása lehetne a főtevékenység és melléktevékenységként én bevinnék egy olyan jellegűt ahol a fiatalokat tudnánk kirángatni akár az internet világából akár a káros szenvedélyek világából - csak máshonnan fognám meg mint ahonnan eddig próbálták megfogni. Több 10 millió forintba lehet pályázni, önerő nem szükséges. Konkrétabb információkról természetesen tájékoztatom majd a testületet és akkor eldöntésre kerülhet, hogy benyújtjuk-e a pályázatot. Lépünk tovább, beszélünk kellene még a közterület figyelő kamerarendszer fejlesztéséről is. Mutatok egy felhívás tervezetet, amit kiköznénk. Kimehet-e ez a plakát, mikor legyen közhírré téve: csak januárban vagy már most az ünnepeket előtt?

**Zsiri Bence képviselő:** Nem úgy van, hogy a gyűjtés mindig karácsony előtt szokott lenni, hogy ez pont jó időszak a gyűjtésre?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Akkor döntsük el, hogy mikor indítsuk, és döntést kell hozni abban is, hogy a képviselők akarnak-e hozzájárulni a sikeres megvalósításhoz.

**Hartman József alpolgármester:** Én kiadnám minél korábban, csak arra gondolva, amit az előbb mondtál, hogy decemberben mennyire adakozóak az emberek.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Kérdés akkor még, hogy az önkormányzat tesz-e bele felajánlást és a képviselők is egyénileg?

**Köcse Ramóna képviselő:** Tiszteletdíjből én szeretnék hozzá felajánlani.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Küldje el mindenki írásban kérem, hogy szeretne-e felajánlani tiszteletdíjat vagy sem. Az önkormányzat mennyit tegyen hozzá?

**Hartman József alpolgármester:** Mennyi lesz a fejlesztés várható összköltsége?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** 2-3 millió forint, de nincsen még ajánlatunk.

**Wicha Gergő képviselő:**javaslom, hogy az önkormányzat 300 000 forinttal járuljon hozzá a megvalósíthatósághoz.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Aki elfogadja az elhangzottak határozatba emelését az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

### **Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 183/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Kecskéd Községért Alapítvány kezdeményezéséhez és költségvetésének tartalék kerete terhére 300.000 forintot adományoz az alapítvány által beszerezni kívánt 2 db. rendszámfelismerő kamera megvásárlására.

**Határidő:**azonnal

**Felelős:**polgármester

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Következő témánk a települési honlap fejlesztése. Jelen pillanatban van két honlapunk a kecsked.hu és a kecsked.com, amit

már lassan mi sem tudunk kezelni, hogy mikor melyikre kellene töltenünk. A Zsirai Bence képviselőnek lenne a feladata az elkövetkezendő időszakban, hogy létrehozzon egy harmadikat, ami aztán a meglévő kettő helyett egymagában szolgálja majd a település megjelenítését és az érdeklődők tájékoztatását. Átadom a szót képviselő úrnak, hogy tájékoztassa a grémiumot a tervekről.

**Zsirai Bence képviselő:** Annyit kell tudni, hogy egy honlapnak van egy domain neve és egy tárhelye, mind a kettőért fizetni kell. A domain költség elenyésző, mindössze 2000 forint egy évben. Tárhelyből rengeteg féle változat és egyebek vannak, én azt ajánlom, hogy 24 gigabájtos tárhelyet vásároljunk, ez valószínűleg kelleni fog nekünk, mert irtózatossan mennyiségű dokumentumot tárolunk lokálisan fent a tárhelyen. Polgármester asszony szeretne mindent feltenni, mindent ami volt: régi újságokat és minden mást is, itt majd kell egy határvonalat húzni, hogy hány évre visszamenőleg tennénk fel dolgokat. Egy ilyen kapacitású tárhely költsége 9000 forint havonta, ez egy nagyon kedvező ajánlat ahhoz képest, amiket most is fizetünk. A legnagyobb probléma az most, hogy van egy kecsked.hu és kecsked.com-os domainünk is. A kecsked.com magánkézben van, a kecsked.hu az pedig az önkormányzaté. A .com az szerintem nem illik egy magyar településhez, tehát mindenképpen a .hu-t kellene megtartani, csak jelenleg nem fogjuk tudni megszüntetni még egy évig. Ennek oka az, hogy egyrészt előre kell fizetni és ki van fizetve egy évre. A kecsked.com-ot idővel meg fogjuk szüntetni és a fő koncepció az lenne, hogy lenne egy harmadik domainünk ami egy technikai domain lenne, ezt én díjmentesen tudom biztosítani az önkormányzatnak. Ezen egy fejlesztés menne, ezen indulna el az új weboldalnak az alapja. Az lenne a terv, hogy van egy március eleji időszak amikor egy weboldal koncepciót behoznák és úgy fejlesztenék, hogy hónapról hónapra rászánnánk mindig egy 10 percet és mindenki bele tudná tenni azt pluszt, hogy mitől lenne jobb. Nem lenne rajtunk időnyomás a jövő év végére szeretnénk ha ez elkészülne. A végső cél az lenne, hogy a kecsked.com tárhelye és a domainje megszűnik, a domain véglegesen a tárhelyet learchiváljuk és megtartjuk 5-8 évig, a kecsked.hu-nak ami most van tárhelye az learchiváljuk, megint megtartjuk 5-8 évig és egy új tárhellyel és egy új domainnel fogunk tovább menni és akkor mindenki ezt fogja használni. Annyit kell még tudnotok ami talán a legfontosabb, hogy ez az új weboldal wordpress alapú lenne, erről annyit kell tudni, hogy ez egy alapvetően nyílt forráskódú teljesen megbízható weboldal építő eszköztár. Weboldalt kétféleképpen lehet építeni, lehet kódolni, illetve lehet modulokból összekattintgatni. A kettő gyakorlatilag ugyanaz csak ezek a kész modulok már kész program kódokat tartalmaznak és így jön össze egy szép weboldal. Foglalkozást igényel egy ilyen weboldal, ahogy minden weboldal igényelne foglalkozást, csak ezek talán egy fokkal kicsit jobban, erre lenne egy külsős ember aki havi 10 000 forintos áron gyakorlatilag biztosítaná a weboldalnak a biztonságát, karbantartását rendelkezésre állva akkor is, ha valamilyen komolyabb szintű beavatkozást igényelne. A három összeg ami összetevődne még mindig olcsóbb lenne, mint amit most fizetünk jelenleg a weboldalakért egyenként. Azt kellene eldönteni, hogy a koncepció elfogadható-e mindenki számára, vagy van-e ellenvetés esetleg?

**Pintér Dávid képviselő:** A weboldalon lévő tárhely hány év anyagát tartalmazná és mi az ami már archiválva lenne?

**Zsirai Bence képviselő:** Amit archiválnánk az el lenne mentve itt a központi számítógépen és ez az állapot ami most van ez bármikor visszaállítható. Tehát alapvetően biztonsági kockázata nincsen, az hogy hány évi adatot tárolnánk rajta ezt meg kell beszélni. Valószínűleg ami belefér, most például csak 94-ig visszamenőleg az összes Kecskédi Tükör elfoglalná a tárhely egészét, ami, fölösleges senki nem fogja a

94-es Kecskédi Tükröt olvasni 2025-ben. A lehetőség viszont közzé lenne téve, hogy aki szeretné annak van rá módja azért. Én 5 évet pártolok a közvetlen elérhetőséggel.

**Pintér Dávid képviselő:** Ezt akartam én is mondani, hogy az lenne jó, ha mindig az elmúlt 5 év anyaga lenne elérhető.

**Zsirai Bence képviselő:** Ez teljesen részletkérdés, ezzel akkor ráértünk foglalkozni amikor már áll a weboldal, csak valahol el kell indulni.

**Pintér Dávid képviselő:** Azért kérdeztem mert akkor meg lehetne nézni a tárhely kapacitást, ezzel lehetne kalkulálni, mert akár 12 gigába is beleférne az elmúlt 5 év.

**Zsirai Bence képviselő:** Igen, ebben igazad van, de árban nincs akkora különbség, menet közben lehet bármikor váltani, ha mégsem kell a 24 gigabájt tárhely.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Mehet így a honlap? 2025. március 31. lesz az I. határidő és utána minden hónapban megnézzük hol tart a folyamat. Pintér Dávid képviselőnek volt egy olyan ötlete, hogy külterületre polgárőrséget kellene szervezni. Én azt mondtam, hogy ezt a kérdést nem lehet kül vagy belterületre bontani, a település egészére szervezhető csak. Ettől még lehet az, hogy az ott lakók tartsanak rendet maguk körül, de azt nem polgárőrség néven és nem hivatalos égisz alatt.

**Pintér Dávid képviselő:** Az ott lakók által választott képviselőkkel beszéljük ezt meg, mert szerintem a külterületen elég nagy a biztonsági rizikó tényező és lehet, hogy van utcánként 10 ember akik belépnének ebbe a polgárőri tevékenységbe. Három utcánál akkor máris lenne 30 ember a polgárőrségben csak a külterületről és adok még 4 a faluból és akkor megvan a létszám is. Szerintem a külterületen eléggé kényes téma a közbiztonság.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** A képviselőknek ezt is felhozzuk jövő héten, de én úgy gondolom, hogy hivatalos polgárőrséget nem alakíthatunk kizárólag a külterületre vonatkozó hatáskörrel.

**Hartman József alpolgármester:** Csinálják meg maguknak én azt mondom.

**Pintér Dávid képviselő:** Én azt mondom csak, hogy egy-két ember nem baj ha onnan is belép a polgárőrségbe.

**Hartman József alpolgármester:** Mi az, hogy belép a polgárőrségbe? Van polgárőrség?

**Pintér Dávid képviselő:** Nincs, de majd ha lesz, lássuk azt, hogy honnan melyik területről hány fő lenne a jelentkező.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Felvettem a megyével a kapcsolatot, fenntartható energetikai hatékonyság című pályázattal kapcsolatban. Amint megnyílik a pályázat azt mondták, hogy lesz forrás és megújuló energiákkal lehet majd az épületeket ellátni. Nálunk most ez úgy működik, hogy nézzük az energetikát és a fogyasztásunkat, heti szinten rögzítjük a fogyasztást a vízre, a villanyra, és a gázra is. Amennyiben kiugró adat van akkor elkezdjük kutatni, hogy mitől emelkedett. Ennek egyszerűsítésére vannak okos rendszerek és erre is lesz pályázat. Én azt gondolom, hogy megújuló energia lesz a legkifizetődőbb a jövőben hosszú távon. Hőszivattyú van a bölcsődében és 46 000 forint villanyszámlát fizetünk minden hónapban a bölcsődében, ha 50 000 forintot felszorozom 12-vel az 600 000 forint, az óvoda épületére 7-800 000 forintos havi gázszámláink vannak, tehát a bölcsőde napelem nélkül is sokkal hatékonyabb a hőszivattyúval, ha valósak az adataink és nem fog kijönni jövő év elejére egy nagy villanyszámla.

**Zsirai Bence képviselő:** Ezek H tarifára kötött árszabásúak?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Nincs H tarifa, ki van építve, de mivel napelemmel pályáztunk, ez mellé nem lehetett H tarifát is kérni. November elejére ígérte a kivitelező, hogy jönnek a Majki közben a vízelvezetést megcsinálni. Nem érkeztek

meg, és emiatti érdeklődéseimre azt az ígéretet kaptam, hogy a december 9-i héten jönnek. Ez a csapadékvíz elvezetési projektünk és azt beszéltük, hogy a következő a Tó utcában lévő vízelvezetés amit a Malom árokba vinnék le. Itt van egy mélypont az Orlovits Péterék ingatlanjánál, ahol az útról meg mindenholnan lefelé megy ott a víz. A tulajdonos azt mondta, akkor, hogy megengedi, hogy lefelé menjen egy cső. Megkerestem, hogy lassan itt tartunk, jövő év elejére beterveznénk, hogy ott meglegyen a ez a vízelvezetési rendszer. Azt válaszolta, hogy ő már beszerzett csöveket, megcsinálja ezt nekünk és akkor papírra fektethetjük, hogy valóban megengedte az önkormányzatnak, hogy ott lemenjen a víz- tehát költségünkbe nem fog ez kerülni. Én nagyon szépen megköszöntem neki. A kerékpárút 5 éves garanciális bejárása kapcsán Mészáros Csaba képviselő úr végigment a szakaszon mikor jelezték, hogy készen vannak. Az általa tapasztaltak alapján írtam egy e-mailt mindenkinek, a műszaki ellenőrnek, a kivitelezőknek, hogy a Környei szakaszon az aszfaltozás meg van vágva. Ez azt jelenti, hogy fel volt vágva az aszfalt a besüllyedésnél, de nem volt újra leaszfaltozva. Az ülés előtt jött a válasz, hogy a mai napon befejezték a munkálatokat, úgyhogy most majd újra végig kell menni, hogy a festések is megvannak-e. Amennyiben igen, akkor elméletileg a kerékpárút garanciális javításai megvannak, ezután már nem lehetnek garanciális igényeink a jövőben. A következő téma, hogy Oroszlányból az ebrendészeti szerződésre küldtek egy módosítási tervezetet. Eddig nem volt alapdíj és 3 000 volt a napidíj. Most 3 500 lesz a napidíj és 25 000 forintos alapdíjjal dolgoznak, viszont a kilométerpénz csökken az elektromos autó használata miatt. Én nagyon elégedett vagyok amúgy az oroszlányi ebrendészekkel, nem tudnék jelen pillanatban jobbat náluk, aki ellátja ezt a feladatot. Elfogadható a szerződés módosítási ajánlat? Aki egyetért vele és felhatalmaz az aláírására, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
184/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Oroszlány Város Önkormányzata és Kecskéd Község Önkormányzata között ebrendészeti feladatok ellátásáról szóló szerződés előterjesztés szerinti, 15-JEGY/173-1/2024. hivatkozási számú módosításához hozzájárul,
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban rögzített döntése alapján a feladatellátási szerződés módosításának aláírására.

**Határidő:**azonnal

**Felelős:**polgármester

**Kaszányné Ruppert Tímea polgármester:** Rák Tiborné adott be kérelmet. Korábban megvettünk egy útszakaszt az autószerelő műhely előtt, ott van a víz fő gerincvezeték. A kérelmező telephelyén nincsen bent az ivóvíz, most megterveztették és kellene nekik szolgálmi jogot bejegyeztetni az önkormányzati területre mert azon keresztül kell vinniük az ivóvizet. Ezt a szolgálmi jogot én aláírnám, ha mindenki egyetért vele.

**Zsirai Bence képviselő:** Ez nekünk jelent bármit, ami esetleg hátrányos lehet?

**Kaszányné Ruppert Tímea polgármester:** Annyi, hogy ott van egy szolgálmi jog.

**Hartman József alpolgármester:** Az út alatt át fognak fűrni?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Szolgalmi jogot kérnek. Az út alatt csakis átfűrást engedélyezünk, nem engedjük az átvágást. Úgyis felhívjuk a figyelmét, merthogy úgy van kiadva minden ilyen engedély amikor vízbekötés van, hogy út átvágás tilos, csak az út alatt fűrhatnak át.

**Hartman József alpolgármester:** Akkor is megstüllyed.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Aki egyetért a szolgalmi jog bejegyezhetőségével az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
185/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Rákagro Kft. (2852 Kecskéd, 0102/11 hrsz.) részére szolgalmi jog kerüljön bejegyzésre a tulajdonában lévő 0108/19 hrsz-ú ingatlanon.

**Határidő:**azonnal

**Felelős:**polgármester

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Ügyvéd úr volt ma nálunk, tudni kell, hogy 9 éve nem emelt árat 50 000 forint/hóért vállalta az ügyvédi teendőket. Mostanában elég sűrűn kihívom mert elég sok dolga van az előkerült különböző régebből áthúzódó ügy miatt. A díj, soknak tűnhet először, de Én felhívtam egy másik ügyvédet aki azt mondta, hogy 15 000 forint alatt nincsen óradíj. Azt gondolom, hogy ezeket a tényeket figyelembe véve nem túlzott, ha 2025-től a jelenlegi díjazását havi 100.000 forintra emeljük.

**Köcse Ramóna képviselő:** Mennyit dolgozik önkormányzati ügyeken havonta, 10 órát legalább?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Annyit biztos, és ha minden terv szerint halad akkor ennek a dupláját is minimum majd a jövő év során. Jövő évi költségvetésig kell eldönteni, de szerintem ez így rendben van. Aki egyetért azzal, hogy az ügyvédi költségek a jelenlegihez képest az elhangzottak szerinti emeléssel kerüljenek majd betervezésre a 2025. évi önkormányzati költségvetésbe, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
186/2024. (XI.27.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy általános ügyvédi költségekre a 2025. évi költségvetésébe havi 100.000 forintot tervez előirányozni.

**Határidő:**azonnal

**Felelős:**polgármester

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Az iparterületi külterületi út fejleszthetősége és a tulajdonviszonyok rendezhetősége érdekében 1243 négyzetméternyi területet kellene átvennünk az egyik tulajdonostól. Az az 1500 négyzetméter, amit az út más részén felbecsültünk, az 3 360 000 forintra lett beárzva az értékbecslő által. Az a rész a külterületi útas pályázat sikerességéhez fontos, ha pályázni akarunk és a pályázatban lesz bizonyos százalék amit erre lehet költeni. A tulajdonos annyit kért, hogy ne a kerítés vonalában menjen a leválasztás, hanem mondjuk egy métert maradjon ott még, de a szabályozási terv is odáig szól. Ez a kiadás is a jövő évi költségvetést fogja terhelni.

**Zsirai Bence képviselő:** Most az a kérdés, hogy csináljunk-e értékbecslést, hogy ne lőjük magunkat lábon, vagy ne csináljunk.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Két évvel ezelőtti értékbecslésünk van, tehát nagy biztonsággal azért megállapítható, hogy mi a reális ár nagyságrendileg azon a területen.

**Hartman József alpolgármester:** Még mindig felhasználhatjuk a térkép szerinti utat. Nem feltétlenül szükséges nekünk azt az aszfaltcsíkot megvenni, ha netán túl drágán adná csak el.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Mi lehet a reális ár, meddig egyezkedjek vele?

**Zsirai Bence képviselő:** Van egy értékbecslésünk 3 millió forintról.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Rendben, akkor ebben a nagyságrendben egyeztetek a tulajdonossal és igyekszem vele előzetes megállapodásra jutni a decemberi ülésünkig. A következő témánk egy lakossági kérelem. A tulajdonos szeretné felújítani, a főépítészünk azonban jelezte, hogy minősíthetetlen ez a terv és elfogadhatatlan: sehogyan nem fér bele a településképi előírásokba. Ugyanakkor ez lehet egy politikai döntés is, mert a szabályozás rugalmas az esztétikai megítélés szegmensében. Nálam ez ugyanakkor továbbra is „nem” szavazat, de mindenki döntsön saját belátása szerint.

**Wicha Gergő képviselő:** Mit akar ebből a házból csinálni?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Nem tudom, de településképileg a 4,5 méteres épületmagassági korlátozásba nem férnek bele.

**Wicha Gergő képviselő:** Néztem a számokat, ez az épület így 347 nm-re bővülne.

**Zsirai Bence képviselő:** Mitől lenne ez politikai döntés?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Politikai döntés, hogy én aláírhatom, mint polgármester, ha minden szabálynak megfelel, mert van egy településképi rendeletünk. A főépítészünk szerint annak nem felel meg- de, ha a testület tágabban értelmezi a szabályokat amire lehetősége van, mert a megfogalmazása megengedi és azt mondja, hogy engedjük meg, akkor megcsinálhatja.

**Zsirai Bence képviselő:** Volt már arra precedens, hogy elfogadtunk olyat, ami nem felelt meg a településképinek?

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Ilyen még nem volt, és nem is látsz ilyen épületet, ami ennyire más lenne, mint a többi.

**Zsirai Bence képviselő:** Akkor ez nem testületi döntés kellene hogy legyen, alapvetően ez arról szól, hogy ezt megküldi valaki és a főépítész vagy a polgármester ezt eldönti.

**Kocsis Gábor jegyző:** Igen, ez a polgármesterre átruházott hatáskör. Azonban ebben az esetben bárhogy is dönt a polgármester, lesz aki politikai döntésnek, elfogódottságnak minősíti majd. Emiatt került ide vissza a hatáskört ráruházó grémium el- alakuljon ki többségi álláspont valamilyen irányba és az kerül kiközlésre a polgármester aláírásával.



**Zsirai Bence képviselő:** Oké, akkor nálam ez egy „nem”, pont ezért van a főépítész, hogy a vitás esetekben irányt mutasson.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Igen, már az elején mondtam, hogy nálam ez egy „nem” és azért hoztam be, hogy ne az legyen hogy egymagam eldöntöttem, hogy „nem”, hanem a testület tud vétózni rá. A főépítész azt írta, hogy településképi szempontból vállalhatatlan az épület.

**Kocsis Gábor jegyző:** A főépítész azt írta, idézem: „Szerintem ez településképi szempontból vállalhatatlan.... de legyen ez településpolitikai döntés, ha úgy gondoljátok.”

**Pintér Dávid képviselő:** Tisztában van mindenki azzal, hogy most hogy néz ki az az épület? Nagyot nem változna, a melléképület megvan, csak kicsit hozzátennének.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Nincsen melléképület az épület mellett, mögötte van, de most mellé és mögé is tennének még.

**Hartman József alpolgármester:** Mikor ezt a településképi előírást 2017-ben elfogadták, már akkor azt mondtam, hogy ami ott le van írva annak a falu házainak a nagy többsége szerintem nem tud megfelelni.

**Zsirai Bence képviselő:** Azok az előtt épültek mielőtt elfogadásra került a jogszabály.

**Pintér Dávid képviselő:** Ma már olyan épületek épülnek, amik ennek a jogszabálynak nem felelnek meg.

**Zsirai Bence képviselő:** Az már fel van épülve, ez meg még nincs. Most az az indokunk, hogy azért engedjük meg mert már enélkül is úgyis rossz az az utca településképileg.

**Pintér Dávid képviselő:** Hivatalosan, amit ő szeretne a településrendezési tervnek mindennek megfelelni, ez csak a látkép, hogy hogy nézne ki.

**Mészáros Csaba képviselő:** Van a HÉSZ meg van a településképi, az csak egy javaslat, a HÉSZ az egy szabályzat, a szabályzatnak meg kell felelni.

**Kocsis Gábor jegyző:** A településképinek is meg kell felelni, mert helyi rendelet. Mind a kettő rendelet, a településtervezésnek,- most már így nevezik a HÉSZ-t- megfelel a beépítési aránya, ott az a lényeg.

**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Arra kell figyelni, hogy az biztos, hogy precedenst teremtünk, ha most olyan módon értelmezzük a településképi rendeletünk egyébként erre akár lehetőséget adó általánosságait, ami a főépítész szerint már nem vállalható. Az biztos, hogy a településképi előírásainkat felül kell vizsgálni és szükség szerint átdolgozni.

**Kocsis Gábor jegyző:** Ennek mindenképpen meg kell történnie, a napokban jött a jelzés, hogy a településképi előírásokat legkésőbb 2027-ig be kell építeni a településtervekbe.

**Pintér Dávid képviselő:** Szerintem ez simán belefér.


**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** Szavazásra bocsátom a kérdést. Ki támogatja és ért egyet azzal, hogy a jelenlegi településképi szabályozás szerint megvalósítható a kérelmező által tervezett épületbővítés?

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 2 igen szavazattal, 4 ellenvélemény és 1 tartózkodás mellett a testület nem hagyta jóvá az előterjesztett határozati javaslatot.


**Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester:** A javaslat elvetése azt jelenti, hogy a testület megerősítette a főépítész vélemény alapján kialakított elutasító álláspontomat. Jelezzük a kérelmező felé a testület véleményét, a főépítész véleményét is kiküldjük részükre- azok alapján próbálják meg a tervezőjükkel átdolgozni a jelenlegi koncepciót. A Bokodi tóhoz vezető úttal kapcsolatban szeretném elmondani, hogy Oroszlány is

foglalkozik ezzel a kérdéssel. Én továbbra is azt az álláspontot képviselem, hogy Kecskéd továbbra is hajlandó átadni részükre a Bokodi tóhoz vezető utat egy friss értékbecsléssel alátámasztva a mostani állapotok szerint. Két hét múlva lesz az utolsó testületi ülésük, akkor születik ebben döntés. A lehetséges Vértes-Gerecse pályázatokkal is foglalkoztunk. Az egyesületet képviselő hölgyek kint voltak nálunk, a kápolnát mutattam meg nekik és a tűzoltó szertárat. Januárban majd visszatérünk rá, egyelőre még ott is egyeztetések vannak és a kápolnánál is a tulajdonossal kell még egyeztetnünk. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás a képviselő-testületi ülést 19.30 órakor bezárom.

Kmf.



Kocsis Gábor  
jegyző



Kaszányiné Ruppert Tímea  
polgármester